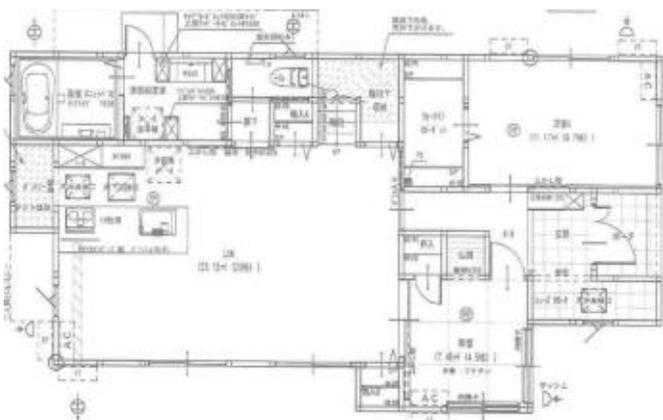


ペット可物件【5LDK戸建て】リビング広々20帖・5部屋あり、駐車場6台可！閑静な住宅街で北谷小・中学校は徒歩8分圏内 桃原公園は徒歩3分、ファミリー世帯にオススメの物件です(^^)

【間取り図】

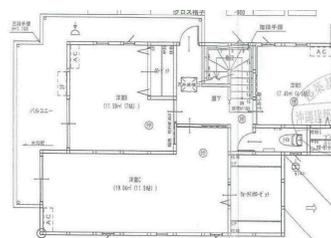


2階以上 フローリング 和室有り  
 ルーフバルコニー 木造・その他  
 テラスハウス ペット可  
 海が見える  
 ルームシェア可 駐車場あり  
 駐車場2台以上

初期費用（概算）  
 約1,135,000円～  
 プランや築種により変動あり

家賃：330,000円  
 共益費：なし  
 敷金：330,000円（家賃1ヶ月分）  
 礼金：なし  
 保証金：なし  
 火災保険料：13,000円～  
 家賃保証料：132,000円（月額賃料等1ヵ月分×40%）  
 仲介手数料：330,000円（家賃1ヶ月分+税）

注意事項  
 ・現在入居中ですので内覧希望の際はご連絡ください。  
 ・本物件は現状引き渡しとなります。  
 ・65歳未満専用。特注サイズカー、クイーンサイズベッド、室内照明・エアコン全6台、食洗器・ウォシュレットもそのままご利用可能です。  
 ただし設備ではございません。  
 （不具合や故障が生じた場合、借主様負担にてクリーニング・修理・交換、撤去をお願い致します。）  
 ・家賃保証のL40プラン・T70プランは1年更新のため、毎年賃料×10%が発生致します。



種別	貸一戸建て		
地域	北谷町吉原		
家賃	330,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	6台 / 無料	駐車場備考	車種によるため、現地要確認。 （例：乗用車4台、軽自動車2台）
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1ヶ月	初期費用	
その他一時金			

所在地	沖縄県北谷町吉原			
築年	2016年5月(築8年)			
階建て	2階建て			
入居日	応相談	専有面積	138.29㎡(41.8坪)	
間取り	5LDK(和4.5 / 洋4.5・6.7・7・11.5)			
交通	北谷小学校入口バス停より徒歩2分			
校区	北谷小学校まで徒歩3分 北谷中学校まで徒歩8分			
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	11,000円	
設備	システムキッチン	バス・トイレ別	トイレ2カ所	洗髪洗面化粧台
	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン	クローゼット
床下収納	下駄箱	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
	モニター付きインターホン	オール電化	室内洗濯機置き場	カウンターキッチン

沖縄県知事免許 (01)第005237号

レキオス賃貸サポートセンター

住所：沖縄県宜野湾市志真志4-30-6

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜、祝日、年末年始、旧盆 土曜は事前予約のみの対応です

TEL：0078-60159-896809

FAX：098-917-2370

HP：http://www.lequios.co.jp/

取引態様：代理

更新日：2024.05.13

