物件番号：106-1112

【令和6年5月中旬完成予定】波の上ビーチ近く！設備充実、インターネット無料対応物件♪
うみそらトンネル近くなので、空港へのアクセスにも便利！！

【間取り図】

○2階以上 ○南向き ○角部屋
○フローリング ○鉄筋(RC造)
○保証人不要○駐車場あり

物件名：Ｃｏ．ルッツ 302号室(１ＬＤＫ)

※お問い合わせの際は物件名をお伝えください。
※衛生費、更新料、駐車料(有料の場合)については税込表示となります。
※間取り・建具の色や写真が実際の部屋と異なる場合がございますので、予めご了承ください。
※契約の際は仲介手数料として家賃1ケ月＋消費税が発生します。

種別	**貸マンション**		
地域	**那覇市若狭**		
家賃	**75,000円**		
共益費	3,000円	衛生費	550円
駐車場	1台 / 13,200円	駐車場備考	※税込(軽自動車限定)
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	82,500円	初期費用	
その他一時金	■浄水器：月額1,430円(消費税込)■火災保険：18,000円（2年更新）■家賃保証料：初回 月額賃料×70% / 支払手数料 支払総額×1%/月 ㈱オリコ ※収納代行		

名称	Ｃｏ．ルッツ		
所在地	沖縄県那覇市若狭２‐２１‐２		
築年	新築 2024年5月(築0年)		
所在階数	3階 / 5階建		
入居日	応相談	専有面積	38.5㎡(11.6坪)
間取り	1 LDK(洋 4.6 / LDK 9.5)		
交通	県庁前駅 若狭バス停より徒歩4分		
校区	若狭小学校 那覇中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	11,000円
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / バス・トイレ別 / 洗髪洗面化粧台		
	温水洗浄便座 / 浴槽 / ガス衣類乾燥機 / エアコン		
クローゼット	ウォークインクローゼット / インターネット対応 / インターネット無料 / オートロック		
モニター付きインターホン	エレベーター / オール電化 / 室内洗濯機置き場 / BS		

沖縄県知事免許　(03)第004224号
(株)沖創建設　那覇本店
住所：沖縄県那覇市銘苅180-7 朝忠第二ビル　１Ｆ
営業時間：09:30～17:00　定休日：日曜日・ＧＷ・年末年始
TEL：0078 - 60159 - 116772
FAX：098 - 862 - 1591
HP：http://www.okisochintai.com/

取引態様：代理
更新日：2024.05.15