

内覧可能/敷金なし/保証人不要/契約金クレジットカード決済OK/オートロック対応&モニターホン/家電一式付き/ネット月額不要/トイレバス別々/室内洗濯機置場※入居時期・詳細な金額は備考欄ご確認ください

【間取り図】



○2階以上 ○角部屋 ○フローリング  
○鉄筋(RC造) ○保証人不要

6. 月会費・入会金等  
 ◎内覧可  
 記帳の資料以外に以下の金額がかかります  
 (月々)  
 ・標準維持費: 550円  
 ・ウェブアクセス料: 1,500円  
 ・月間保証会費料: 1,500円  
 (契約時)  
 ・搬入費: 24,200円  
 ・取戻金: 15,400円  
 ・初期保証金: 月間保証会費の30~100%  
 (支払い)  
 ・原則1ヶ月分ご請求  
 (請求の条件)  
 ・基本保証金 (4,800円)  
 ・1年未満は定時解約: 家賃1ヶ月分  
 ・撤去決定による引越期間に3週間保証がかかります。  
 ◎その他  
 ・お申込みの条件と事務手続き  
 ◎事務手続き次第で2人に1人お預りして頂く場合がございます。  
 ・管理会社様の会社は健康の度け度けができません。  
 ・管理会社からのメールでWebシステムになります。  
 その他ご不明な点はお問い合わせ下さい



## 予約制度のお願い

お客様へよりご納得のいくお部屋  
をご提供するために弊社では予約  
制度を導入しております。  
従業員の外出などでお店を留守にすること  
もあるため、事前のご予約をお願い致します。

※お問い合わせの際は物件概要下部の店舗情報よりご連絡ください。



沖縄県知事免許 (01)第005654号

# トミコウハウジング

住所：沖縄県那覇市古波蔵4-13-30 シャトレ崎101号室

**営業時間：10:00～17:00**

定休日：水曜 日曜 祝日 年末年始 GW 旧盆

**TEL : 0078 - 60159 - 694060**

**FAX : 098 - 851 - 4250**

HP : <https://tomikou-housing.com>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.29



|        |         |       |     |
|--------|---------|-------|-----|
| 種別     | 貸マンション  |       |     |
| 地域     | 那覇市上之屋  |       |     |
| 家賃     | 48,000円 |       |     |
| 共益費    | 6,000円  | 衛生費   |     |
| 駐車場    | 無       | 駐車場備考 |     |
| 敷金     | 0ヶ月     | 礼金    | 1ヶ月 |
| 手数料    |         | 初期費用  |     |
| その他一時金 |         |       |     |

|              |                      |           |              |         |
|--------------|----------------------|-----------|--------------|---------|
| 名称           | パレスビュー新都心 [家電付き1ルーム] |           |              |         |
| 所在地          | 沖縄県那覇市上之屋1 - 19 - 8  |           |              |         |
| 築年           | 2012年12月(築11年)       |           |              |         |
| 所在階数         | 2階 / 4階建             |           |              |         |
| 入居日          | 2024年06月13日          | 専有面積      | 28.69㎡(8.7坪) |         |
| 間取り          | 1K(洋8.6 / K2.5)      |           |              |         |
| 交通           | 美栄橋駅より徒歩20分          |           |              |         |
| 校区           |                      |           |              |         |
| 契約期間         | 定期借家・2.0年            | 契約料       | 52,800円      |         |
| 設備           | システムキッチン             | カウンターキッチン | バス・トイレ別      | 洗髪洗面化粧台 |
|              | 温水洗浄便座               | 浴槽        | ガス衣類乾燥機      | エアコン    |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット         | インターネット対応 | インターネット無料    | オートロック  |
| モニター付きインターホン | エレベーター               | オール電化     | 室内洗濯機置き場     | コンロ2口以上 |