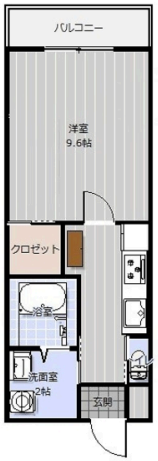
物件番号：186-2281

【女性専用】オートロック・TVモニター付きインターホンで安心安全！浴室乾燥、2口コンロ、独立洗面台など女性が喜ぶ設備多数あり♪

【間取り図】



○1階 ○フローリング ○鉄筋(RC造)
○保証人不要
○女性限定○バイク置場あり

※物件画像は写真を使用してございます。実際の部屋とは多少異なります。
現況と相違する場合は、現況を優先とします。その際は、ご了承ください。

※設備表
※入居後設備保証料はございません。

■電気メーター
■乾電メーター
■都市ガス管

■宅配設置
■宅配設置場所
■不在配送用宅配ボックス
■ネットインターホン（ネットワーク対応・TVモニター付インターホン）

【スクランブルサポートについて】
ご入居者様のご加入をオーナーさまにて、
ISP＋CATV＋光ISP（月額）・・・ 2
ISP＋CATV（月額）・・・ 1
スクランブルサポートは、TVの、24時間365日緊急駆けつけサポートサービスと
修繕費保証の保証です。
ご入居者様のご加入をオーナーさまにてサポートサービスは、
お近くのエリアでは、ロードスター・ドラゴンスターでは、
ホスロットスクランブルサポート、電気設備のサポートなどがあります。
※ご入居者様のご加入
修繕費の保証は、最大10万の修繕費が補償、また設備の不具合時費用の一部を補償いたします。
詳しくは管理会社にお問合せください。

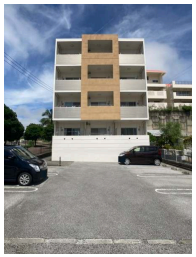
【入居時保証料について】
24,000円（1年保証）

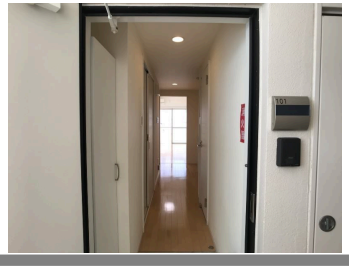
【保証期間について】
※保証期間は年単位と365円単位になります
※保証期間は、入居日から起算されます。
※保証期間はいかなる中途解約・解約・返還はございません。

【入居時オプションとは？仲介】
・入居時保証料は最大24,000円（税込）
ドローンで3年間安心設備で最初の点のスターを全年初いかずでいただけます。
ご加入の方は、ご利用入所時にご要ください。

【賃貸サポートのメリットについて】
・賃貸サポートは、「ご入居者様のご加入に対するサービスです。
ISP＋CATV（月額）・・・ 2
サービス内容
・ご入居者様・賃貸サポートインターネットの利用があります。
・オーナーさまにご賃貸サポートは、オーナーさまの利用があります。
ここでもこの賃貸サポートは、ご入居者様のインターネットの利用の利用時に賃貸サポートの、物件を保証します。

※賃貸物件の賃貸サポートニュアル賃貸物件保証です。
※賃貸物件賃貸サポートは、賃貸物件を保証します。
※賃貸物件賃貸サポートは、賃貸物件を保証します。その物件は、ご了承ください。
※賃貸物件賃貸物件は、賃貸物件を保証しています。





種別	貸マンション		
地域	豊見城市宜保		
家賃	50,000円		
共益費	3,000円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	55,000円	初期費用	170,149円
その他一時金	・保証会社保証料：39,179円(総家賃70%) ・入居者総合保険：20,000円/2年 ・スクランブルサポート：1,650円/月 ・浄水器：1,320円/月		

名称	ＬｕＬｕ　ＯＨＡＮＡ（宜保）		
所在地	沖縄県豊見城市宜保１－１－２２		
築年	2013年10月(築10年)		
所在階数	1階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	28㎡(8.47坪)
間取り	１K(洋 9 / K 2.6)		
交通	宜保バス停より徒歩1分		
校区	上田小学校まで徒歩5分 豊見城中学校まで徒歩13分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	16,500円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許　(04)第003617号

(株)ライフコーポレーション

住所：沖縄県豊見城市宜保3-1-1 ロイヤルビル1階

営業時間：10:00～17:00　　定休日：毎週水曜日、第１・３・５日曜日、年末年始

TEL：0078 - 60159 - 782527

FAX：098 - 850 - 2752

HP：https://www.life-okinawa.jp/

取引態様：代理

更新日：2024.05.10