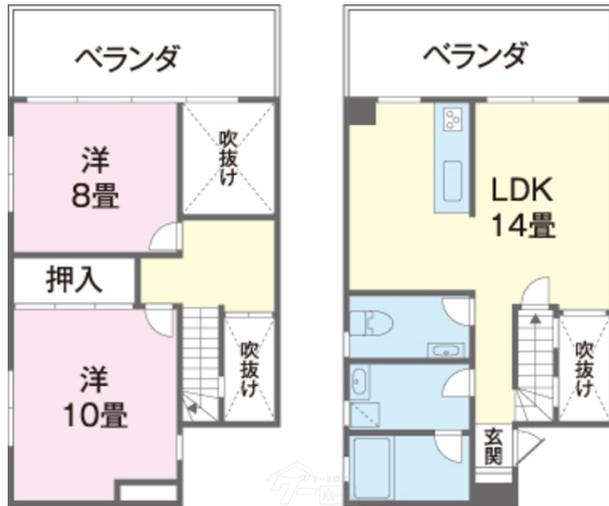


メゾネットタイプの2LDK！対面キッチン広々リビング！お気軽にお問い合わせ下さい。  
 ペット可物件（小型犬1匹に限る。） エレベーター前に住人安心のオートロック付き！

【間取り図】



2階以上 南向き 角部屋  
 独立部屋 フローリング  
 鉄筋(RC造) ペット可  
 二人以上入居可 駐車場あり  
 1階全面駐車場

ペット条件：小型犬1匹のみ  
 物件名：トップヒルズ具志  
 部屋番号：3-8

【毎月の支払資料】  
 家賃：110,000円  
 共益費：納付  
 駐車場：1台6,600円  
 住人1名分オート：2,200円（税込）/月  
 口座振替手数料：220円（税込）

月額合計：119,020円（消費税込み）

【契約時納付費用等】  
 敷金：納付  
 礼金：納付  
 仲介手数料：127,600円  
 保証料加入料：30,640円（プランによって変更になる場合あり）  
 公示費：18,000円（2年間）  
 建築済施工：15,400円  
 ペット保証金：110,000円 ペット飼育時

諸費用合計額：306,640円（消費税込み）

【契約時に必要な費用総額】  
 契約保証金：+426,600円・日割り家賃



種別	貸マンション		
地域	那覇市具志		
家賃	110,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	1台 / 6,600円	駐車場備考	2台目も6,600円
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金			

保証協会加入料：資料総額の30% - 住宅総合保険：18,000円  
 除菌消毒施工：15,400円（税込）  
 住まいるサポート加入料：2,200円（税込）/月  
 口座振替手数料：220円（税込）

名称	トップヒルズ具志		
所在地	沖縄県那覇市具志 3 3 5 9		
築年	1998年1月(築26年)		
所在階数	3階 / 7階建		
入居日	応相談	専有面積	90㎡(27.2坪)
間取り	2LDK(洋8・10 / LDK 14)		
交通	赤嶺駅より徒歩20分 瀬長バス停より徒歩3分		
校区	高良小学校 小祿中学校		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	22,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	ガス衣類乾燥機
	モニター付きインターホン	エレベーター	エアコン
		冷房	オートロック
			室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許 (05)第003472号

きらび住宅(株)

住所：沖縄県那覇市市原1-4-5

営業時間：09:30 ~ 17:30

定休日：水・日・祝日  
 土曜日は9時30分から17時まで営業

TEL：0078-60159-113080

FAX：098-859-2262

HP：http://okinawa.sumai.in/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.18

