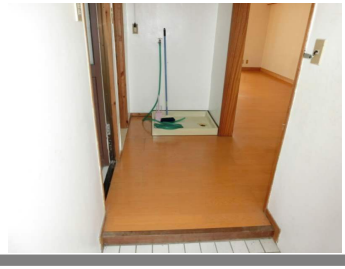
物件番号：208-3559

【森山ビル】礼金ナシで初期費用も抑えられます♪人気の角部屋・二面採光で明るく、風通し良し◎バス・トイレ別◎室内洗濯機置場で雨天時も安心です★かねひで、コンビニ近くでお買い物にも便利です♪♪

【間取り図】

○2階以上 ○最上階 ○角部屋
○フローリング ○鉄筋(RCB造)
○二人以上入居可 ○保証人代行

ペット条件：※ペット不可
※間取り図及び写真が現況が異なる場合は現況を優先とします。
※仲介手数料は賃料（＋駐車場）の1ヵ月分に消費税が追加された額になります。
※契約概算金は入居日によって日割り家賃が発生しますので若干変動します。
※保証委託料は契約時：賃料総額の70%、月額：賃料総額の１%が掛かります。但しご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。
※2年間の定期借家契約（再契約可：再契約事務手数料16,500円(税込)）
※期間内解約で違約金が発生いたします。



種別	貸アパート		
地域	那覇市曙		
家賃	43,000円		
共益費	1,500円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	180,450円
その他一時金	火災保険：14,500円（2年更新）/保証会社：31,150円～（保証会社によって変動します。）		

名称	（管理）森山ビル		
所在地	沖縄県那覇市曙３‐１８‐１０		
築年	1986年9月(築37年)		
所在階数	3階 / 3階建		
入居日	応相談	専有面積	39.66㎡(12坪)
間取り	1R(洋 20)		
交通	倉庫前バス停より徒歩3分		
校区	曙小学校 上山中学校		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	16,500円
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / バス・トイレ別 / 洗髪洗面化粧台		
	温水洗浄便座 / 浴槽 / ガス衣類乾燥機 / エアコン		
クローゼット	ウォークインクローゼット / インターネット対応 / インターネット無料 / オートロック		
モニター付きインターホン	エレベーター / オール電化 / 室内洗濯機置き場 / プロパンガス		

沖縄県知事免許　(7)第002986号

(有)ビッグ開発　本店

住所：沖縄県那覇市曙3-6-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：GW５月４日・５月５日　／　年末年始及び弊社指定日

TEL：0078 - 60159 - 611232

FAX：098 - 868 - 0734

HP：http://www.big-okinawa.com/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.13