

【アーバンリラックスのデザイナーズマンション】上之屋バス停徒歩3分 コルク床で防音・吸湿性あり コンセント多数で便利 独立洗面台・対面式キッチン セキュリティ面も安心AL・EV付き 天久リウボウ近く

【間取り図】



2階以上 角部屋 デザイナーズ
フローリング 出窓 鉄筋(RC造)
駐車場あり 1階全面駐車場

ペット条件：ごめんなさい(；；)
対面式キッチン・ガスコンロ付き・ウォシュレット付き
業前バス停まで徒歩1分の好立地 徒歩3分に天久リウボウ、コンビニあり
すぐ近くに業市、ガスト、吉野家、co-
op、美術博物館、公園、那覇メインプレイスありで生活便利

仲介手数料は賃料(＋駐車料)の1ヵ月分に消費税が付加された額になります。
契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。
間取り図及び写真が現状と異なる場合は現状優先とします。
保証委託料は契約時：賃料総額の50%、月額利用料：1,790円が発生致します。但し
ご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。
家賃保証月額利用料には、継続保証委託料、火災保険料、口座振替利用料が含まれます。
期間内解約で違約金が発生いたします。
車庫証明を発行する場合、保管場所使用承諾書発行手数料として3,300円(税込)が発生します。



種別	貸アパート		
地域	那覇市天久		
家賃	67,000円		
共益費	6,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 5,000円	駐車場備考	小型車限定
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	330,200円
その他一時金	初回保証委託料：39,000円～(保証会社によって変動します。)/月額保証利用料：1,790円		

名称	(管理)パレ・ドゥ・ソレイユ 202			
所在地	沖縄県那覇市天久2 1 3 1			
築年	2003年4月(築21年)			
所在階数	2階 / 8階建			
入居日	応相談	専有面積	41.28㎡(13.49坪)	
間取り	1R(洋20)			
交通	おもろまち駅より徒歩20分 上之屋バス停バス停より徒歩3分			
校区	天久小学校 安岡中学校			
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	16,500円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許 (7)第002986号

(有)ビッグ開発 本店

住所：沖縄県那覇市曙3-6-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：GW 5月4日・5月5日 / 年末年始及び弊社指定日

TEL：0078-60159-611232

FAX：098-868-0734

HP：http://www.big-okinawa.com/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.13

