

【新築○ペット飼育可】【令和6年6月完成予定】【モノレール安里駅徒歩15分】角部屋・二面採光♪脱衣所・独立洗面台・室内洗濯機置場♪ガス衣類乾燥機♪ほっカラリ床♪ウォシュレット付き♪タッチレス水栓♪

【間取り図】



- 2階以上 ○最上階 ○角部屋
- フローリング ○鉄筋(RC造)
- 二人以上入居可 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上 ○駐車場1台無料
- 駐車場2台無料

※仲介手数料は賃料（+駐車場）の1ヵ月分に消費税が付加された額になります。
 ※契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。
 ※間取り図及び写真が現状と異なる場合は現状優先とします。
 ※保証委託料は契約時：賃料総額の50%、月額利用料：1,790円が発生致します。但しご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。
 ※家賃保証月額利用料には、継続保証委託料、火災保険料、口座振替利用料が含まれます。
 ※定期借家契約のため再契約の際は事務手数料22,000円（税込）が掛かります。
 保証会社利用料（月額料金）：1,790円
 保証会社（全保連）初回保証委託料：総賃料×50% / 月額利用料：1,790円
 ※ご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。



種別	貸マンション		
地域	那覇市松川		
家賃	200,000円		
共益費	3,000円	衛生費	
駐車場	2台 / 無料	駐車場備考	1台無料 ※2台目：月6,000円（空き要確認）
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初回保証委託料：101500円		

名称	ケラソス松川四九ノ二		
所在地	沖縄県那覇市松川 - 49 - 2		
築年	新築 2024年4月(築0年)		
所在階数	2階 / 2階建		
入居日	応相談	専有面積	62.08㎡(18.8坪)
間取り	3LDK(洋5.5・5.2・4.3 / LDK11.8)		
交通	安里駅より徒歩15分		
校区	那覇市立 松川小学校小学校まで徒歩12分 那覇市立松城中学校中学校まで徒歩14分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	
設備	システムキッチン 温水洗浄便座	カウンターキッチン 浴槽	バス・トイレ別 ガス衣類乾燥機 エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料 オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場 コンロ2口以上

沖縄県知事免許 (7)第002986号
(有)ビッグ開発 本店
 住所：沖縄県那覇市曙3-6-1
 営業時間：09:00～18:00

定休日：GW5月4日・5月5日 / 年末年始及び弊社指定日

TEL：0078 - 60159 - 611232
FAX：098 - 868 - 0734
 HP：http://www.big-okinawa.com/

取引態様：専属専任
 更新日：2024.05.13

