

南部医療センター目の前の分譲マンションの一室★令和6年3月完成★22帖の広々リビング♪カウンターキッチン♪充実設備（ウォシュレット、ガスコンロ、浴室換気乾燥機etc...）で快適生活♪予約受付中！

【間取り図】



- 南向き ○独立部屋 ○フローリング
- 鉄筋(RC造) ○即入居可
- 二人以上入居可 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上 ○駐車場1台無料
- 駐車場2台無料 ○1階全面駐車場

※間取り図と現況が異なる場合は現況を優先とします

※仲介手数料は家賃（＋駐車場）の1ヵ月分に消費税が課税されます。

※ライフサポート加入必須（月額1,100円、入居月・退去月は月割精算とします）

※保証委託料は契約時：賃料総額の70%、月額：賃料総額の1%が掛かります。

※2年間の定期借家契約（再契約可：再契約事務手数料22,000円(税込)）



種別	貸アパート		
地域	南風原町新川		
家賃	145,000円		
共益費	15,100円	衛生費	
駐車場	2台 / 無料	駐車場備考	※並列2台※平置き駐車場※1区画は屋根付き
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	723,540円
その他一時金	◎保証会社：112,840円～(保証会社により金額変動します) ◎ライフサポート代（月額1,100円）		

名称	プレサンスロジェ南風原新川ヴォール		
所在地	沖縄県南風原町新川 - 1 3 8 - 5		
築年	新築 2024年2月(築0年)		
所在階数	- / 13階建		
入居日	即時可	専有面積	85.02㎡(25.7坪)
間取り	2LDK(洋 8.7・6.2 / LDK 18.5)		
交通	新川営業所バス停より徒歩3分		
校区	北丘小学校 南風原中学校		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	22,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	ガス衣類乾燥機
	モニター付きインターホン	インターネット無料	エアコン
エレベーター	エレベーター	オール電化	オートロック
		室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許 (7)第002986号

(有)ビッグ開発 本店

住所：沖縄県那覇市曙3-6-1

営業時間：09:00～18:00

TEL：0078 - 60159 - 611232

FAX：098 - 868 - 0734

HP：http://www.big-okinawa.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.02

定休日：GW5月4日・5月5日 / 年末年始及び弊社指定日

