

《コートヴィレッジ天久ビュー》分譲マンションの1室！浴室、リビングからのオーシャンビュー！角部屋・二面採光で陽当たり、風通し良好！対面式キッチンあり！エアコン2基 オートロック・エレベーター完備

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング
出窓 鉄筋(RC造) 即入居可
二人以上入居可 駐車場あり
駐車場1台無料

間取り図及び写真が現況が異なる場合は現況を優先とします。
仲介手数料は資料(＋駐車場の)1ヵ月分に消費税が追加された額になります。
契約概算金は入居日によって日割り家賃が発生しますので若干変動します。
家賃保証月額利用料には、継続保証委託料、火災保険料、口座振替利用料が含まれます。(法人は不可)
保証委託料は契約時：資料総額の50%、月額：1,790円が発生致します。但しご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。
2年間の定期借家契約(再契約可：再契約事務手数料16,500円(税込))
期間内解約で違約金が発生いたします。
車庫証明を取得する場合、車庫証明発行手数料として3,300円(税込)が発生します。
ペット飼育する場合はペット保証金1.5ヶ月が発生致します。
保証会社利用料(月額料金)：1,790円
保証会社(全保連) 保証料は資料の50%が掛かります。
家賃保証会社への加入をお願い致します。



種別	貸マンション		
地域	那覇市天久		
家賃	130,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	143,000円	初期費用	
その他一時金	保証会社利用料：65000円		

名称	コートヴィレッジ天久ビュー		
所在地	沖縄県那覇市天久 1039		
築年	2000年8月(築23年)		
所在階数	3階 / 10階建		
入居日	即時可	専有面積	65.6㎡(19.8坪)
間取り	3LDK(和 6.0 / 洋 6.0・5.0 / LDK 14.0)		
交通	第一天久バス停より徒歩4分		
校区	那覇市立 曙小学校小学校まで徒歩17分 那覇市立 安岡中学校中学校まで徒歩25分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場
			洗髪洗面化粧台
			エアコン
			オートロック
			コンロ2口以上

沖縄県知事免許 (7)第002986号

(有)ビッグ開発 本店

住所：沖縄県那覇市曙3-6-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：GW 5月4日・5月5日 / 年末年始及び弊社指定日

TEL：0078-60159-611232

FAX：098-868-0734

HP：<http://www.big-okinawa.com/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.13

