物件番号：208-5908

**【朝日ビル】【敷礼ナシ】【ネット対応◎】美栄橋駅まで徒歩4分以内！ユニオン近くで買い物便利な立地★彡**
**ロフト付き・書斎デスクあり・床下収納あり◎ガス乾燥機付きで雨天時も安心～♪ ご案内随時受付中です！！**

【間取り図】

◯2階以上 ◯フローリング
◯ロフト付き ◯鉄筋(RC造)
◯駐車場あり

※仲介手数料は賃料（＋駐車料）の1ヵ月分に消費税が付加された額になります。
※契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。
※間取り図及び写真が現状と異なる場合は現状優先とします。
※定期借家契約のため再契約の際は事務手数料16,500円（税込）が掛かります。
※期間内解約で違約金が発生いたします。
※駐車場要相談 機械式駐車場（高さ1,550㎜ 幅1,800㎜ 重量2,000kg）
※ライフサポート月額料金：1,100円
※総賃料×70%
※ご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 貸アパート | | |
| 地域 | 那覇市前島 | | |
| 家賃 | 48,000円 | | |
| 共益費 | 5,000円 | 衛生費 | |
| 駐車場 | - / 10,000円 | 駐車場備考 | ※機械式駐車場（高さ1,550mm 幅1,800mm 重量2,000kg）要空き確認 |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 0ヶ月 |
| 手数料 | 1.1ヶ月 | 初期費用 | |
| その他一時金 | 初回保証委託料：44870円 | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 名称 | （管理）朝日ビル | | | |
| 所在地 | 沖縄県那覇市前島２－２－１ | | | |
| 築年 | 2006年4月(築18年) | | | |
| 所在階数 | 8階 / 9階建 | | | |
| 入居日 | 応相談 | 専有面積 | 21.48㎡(6.5坪) | |
| 間取り | １K(洋 5.0 / K 3.0) | | | |
| 交通 | 美栄橋駅より徒歩4分 | | | |
| 校区 | | | | |
| 契約期間 | 定期借家・2.0年 | 契約料 | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | バス・トイレ別 | 洗髪洗面化粧台 |
| | 温水洗浄便座 | 浴槽 | ガス衣類乾燥機 | エアコン |
| クローゼット | ウォークインクローゼット | インターネット対応 | インターネット無料 | オートロック |
| モニター付きインターホン | エレベーター | オール電化 | 室内洗濯機置き場 | CATV |


沖縄県知事免許　(7)第002986号
**(有)ビッグ開発　本店**
**住所：沖縄県那覇市曙3-6-1**
営業時間：09:00～18:00
定休日：GW５月４日・５月５日　／　年末年始及び弊社指定日
**TEL：0078 - 60159 - 611232**
**FAX：098 - 868 - 0734**
HP：http://www.big-okinawa.com/


取引態様：専属専任
更新日：2024.05.13