物件番号：209-4597

【ＶｉｌｌａＫａｚｄｏｙａ】【新築★ペット可】【敷金礼金ナシ】琉大移転先で開発著しい普天間エリア♪充実設備◎（AL・EV・宅配BOX・ウォシュレット・ガス乾燥機etc..）ご案内随時受付中です♪

【間取り図】

◯2階以上 ◯南向き ◯フローリング
◯鉄筋(RC造) ◯ペット可
◯二人以上入居可
◯海が見える◯駐車場あり
◯1階全面駐車場

ペット条件：飼育する場合はペット保証金1ヵ月分追加（小型犬・猫いずれか1匹のみ）
※仲介手数料は賃料（＋駐車料）の1ヵ月分に消費税が付加された額になります。
※契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。
※間取り図及び写真が現状と異なる場合は現状優先とします。
※保証委託料は契約時：賃料総額の70%、月額：賃料総額の1%が掛かります。但しご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。
※ライフサポート加入必須（月額1,100円）入居月・退去月いずれも月割精算
※定期借家契約のため再契約の際は事務手数料16,500円（税込）が掛かります。
※期間内解約で違約金が発生いたします。
※車庫証明を発行する場合、保管場所使用承諾書発行手数料として3,300円（税込）
※ペット飼育する場合は、賃料1ヵ月分のペット保証金が必要です。ペット保証金は解約時償却となり、返金はありません。

種別	貸アパート		
地域	宜野湾市普天間		
家賃	63,000円		
共益費	5,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 4,000円	駐車場備考	※駐車場：軽自動車限定（屋内／4,000円）
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	197,970円
その他一時金	◎保証会社：51,170円～(保証会社により金額変動します) ◎ライフサポート代（月額1,100円） ◎収納代行手数料：月額330円 ※ペット飼育する場合、ペット保証金1ヵ月が発生致します。		

名称	（管理）Ｖｉｌｌａ　Ｋａｚｄｏｙａ　Ｄ－２			
所在地	沖縄県宜野湾市普天間２－１６－			
築年	新築 2023年10月(築0年)			
所在階数	5階 / 6階建			
入居日	応相談	専有面積	34.32㎡(10.4坪)	
間取り	1 LDK(洋 4.9 / LDK 8.1)			
交通	普天間入口バス停より徒歩3分			
校区	普天間第二小学校 普天間中学校			
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	16,500円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許　(7)第002986号
(有)ビッグ開発　営業２課
住所：沖縄県那覇市曙3-6-1
営業時間：09:00～18:00
定休日：GW５月４日・５月５日　／　年末年始及び弊社指定日
TEL：0078 - 60159 - 004537
FAX：098 - 868 - 0734
HP：http://www.big-okinawa.com/index.php

取引態様：専属専任
更新日：2024.05.13