

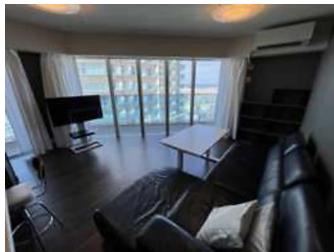
RYU: XTOWER The EAST (NB) 那覇市おもろまちエリア  
『高層マンションの一角 27階の2LDK!』眺望良好! 花火も観れる! P1台込!  
充実した共有スペース! ぜひ一度ご覧ください!』

【間取り図】



2階以上 フローリング  
鉄筋(RC造)  
二人以上入居可 駐車場あり  
駐車場1台無料

- ・火災保険料(2年)18,000円・仲介手数料1.1ヶ月・更新事務手数料16,500円
  - ・保証会社保証 保証会社の審査により保証委託料の変動があります。賃料50~100%
  - ・抗菌施工13,200円・イオンシャワー(要確認)
- 各種情報と現状に差異がある場合、現状優先となります。



| 種別     | 貸マンション      |       |         |
|--------|-------------|-------|---------|
| 地域     | 那覇市おもろまち    |       |         |
| 家賃     | 310,000円    |       |         |
| 共益費    |             | 衛生費   |         |
| 駐車場    | 1台 / 無料     | 駐車場備考 | 車庫証明要確認 |
| 敷金     | 2ヶ月         | 礼金    | 1ヶ月     |
| 手数料    | 1.1ヶ月       | 初期費用  |         |
| その他一時金 | 抗菌施工：13200円 |       |         |

| 名称           | RYU: XTOWER The EAST (NB)                  |           |              |
|--------------|--------------------------------------------|-----------|--------------|
| 所在地          | 沖縄県那覇市おもろまち1-1-25                          |           |              |
| 築年           | 2015年5月(築9年)                               |           |              |
| 所在階数         | 27階 / 30階建                                 |           |              |
| 入居日          | 応相談                                        | 専有面積      | 84.3㎡(25.5坪) |
| 間取り          | 2LDK(洋9.1・6.2 / LDK18.1)                   |           |              |
| 交通           | おもろまち駅より徒歩10分<br>おもろまち一丁目バス停より徒歩4分         |           |              |
| 校区           | 那覇市立泊小学校小学校まで徒歩12分<br>那覇市立真和志中学校中学校まで徒歩20分 |           |              |
| 契約期間         | 更新・2.0年                                    | 更新料       |              |
| 設備           | システムキッチン                                   | カウンターキッチン | バス・トイレ別      |
|              | 温水洗浄便座                                     | 浴槽        | ガス衣類乾燥機      |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット                               | インターネット対応 | インターネット無料    |
| モニター付きインターホン | エレベーター                                     | オール電化     | 室内洗濯機置き場     |
|              |                                            |           | 洗髪洗面化粧台      |
|              |                                            |           | エアコン         |
|              |                                            |           | オートロック       |
|              |                                            |           | 浴室乾燥機        |

沖縄県知事免許 (03)第004043号

(株)不動産ステーション沖縄

住所：沖縄県那覇市安謝2-6-20 スカイピア新都心2-A

営業時間：10:00～18:00

定休日：第2・第4 日曜日  
2月・3月・4月は営業時間AM10:00～PM19:00 定休日なしになります

TEL：0078-60159-355890

FAX：098-988-1181

HP：http://fs-okinawa.com

取引態様：仲介

更新日：2024.05.16

