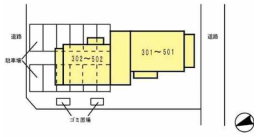
物件番号：235-15524

ボストンハウス（DW）★那覇市安謝エリア
『敷金ナシ★３ＬＤＫ！』駐車場有り！２面バルコニーにカウンターキッチンが魅力的！
各部屋に収納有り！和洋タイプでファミリー様におススメのお部屋です♪

【間取り図】

◯2階以上 ◯角部屋 ◯フローリング
◯鉄筋(RC造)
◯二人以上入居可◯駐車場あり

・機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年毎） 電気は、通電の手続きが不要、賃料と一緒のお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します（ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります）。・火災保険（料金要確認）・仲介手数料162,800円・更新料1ヶ月・ルームクリーニング料金77,000円※各種情報と現状に差異がある場合、現状優先となります。



種別	貸マンション		
地域	那覇市安謝		
家賃	148,000円		
共益費	8,500円	衛生費	
駐車場	1台 / 8,800円	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	室内清掃費用：77000円		

名称	ボストンハウス（DW）		
所在地	沖縄県那覇市安謝２‐２‐１２		
築年	2005年9月(築18年)		
所在階数	5階 / 6階建		
入居日	2024年06月29日	専有面積	92.56㎡(28坪)
間取り	３LDK(和 8.0 / 洋 10.0・7.0 / LDK 15.0)		
交通	古島駅より徒歩23分 天久１丁目バス停より徒歩1分		
校区	那覇市立安謝小学校小学校まで徒歩5分 那覇市立安岡中学校中学校まで徒歩13分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	148,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	コンロ2口以上

沖縄県知事免許　(03)第004043号
(株)不動産ステーション沖縄
住所：沖縄県那覇市安謝2-6-20 スカイピア新都心2-A
営業時間：10:00～18:00
定休日：第２・第４　日曜日
※2月・3月・4月は営業時間ＡＭ１０：００～ＰＭ１９：００　定休日なしになります
TEL：0078 - 60159 - 355890
FAX：098 - 988 - 1181
HP：http://fs-okinawa.com

取引態様：仲介
更新日：2024.05.19