

パステルサンライズ（DW） 那覇市銘苅エリア
『安心エレベーター＆オートロック完備』駅まで徒歩1分！オール洋間1LDKタイプ！
スーパー・コンビニ近くで便利！広めのお部屋をお探しの方に♪

【間取り図】



2階以上 南向き フローリング
鉄筋(RC造)
二人以上入居可 駐車場あり

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円/1年毎)インターネットサービスのご利用をご希望の場合は、ご自身でプロバイダー様とご契約して頂く必要があります。電気は、通電の手続きが必要、賃料と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしEZH-M物件の場合は当社からの配給に限りです)。・火災保険(料金を要確認)・仲介手数料97,900円・更新料1ヶ月・ルームクリーニング料金55,000円
各種情報と現状に差異がある場合、現状優先となります。



種別	貸アパート		
地域	那覇市銘苅		
家賃	89,000円		
共益費	8,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 8,800円	駐車場備考	2台目不可(空きは必ず確認ください)
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	室内清掃費用：55000円		

名称	パステルサンライズ（DW）		
所在地	沖縄県那覇市銘苅1-16-11		
築年	2005年3月(築19年)		
所在階数	2階 / 4階建		
入居日	2024年06月15日	専有面積	41.61㎡(12.6坪)
間取り	1LDK(洋6.0 / LDK9.6)		
交通	古島駅より徒歩1分 古島バス停より徒歩4分		
校区	那覇市立銘苅小学校小学校まで徒歩11分 那覇市立松島中学校中学校まで徒歩18分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	89,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	ガス衣類乾燥機
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場
			洗髪洗面化粧台
			エアコン
			オートロック
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (03)第004043号

(株)不動産ステーション沖縄

住所：沖縄県那覇市安謝2-6-20 スカイピア新都心2-A

営業時間：10:00～18:00

定休日：第2・第4日曜日
2月・3月・4月は営業時間AM10:00～PM19:00 定休日なしになります

TEL：0078-60159-355890

FAX：098-988-1181

HP：http://fs-okinawa.com

取引態様：仲介

更新日：2024.05.19

