

【家具家電付きならSWING】★5月23日入居予定★敷金・礼金・仲介料なし、当月、翌月分の賃料が無料中♪  
家具・家電付きで、入居後すぐに新生活がスタートできます♪水道料込！保証人不要

## 【間取り図】

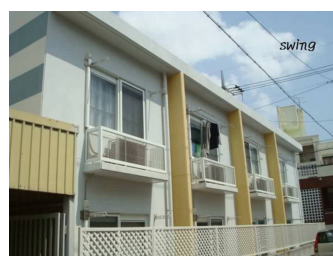


029544

- 2階以上 ○最上階 ○南向き
- フローリング ○鉄筋(RC造)
- 保証人不要 ○保証人代行
- シニア相談可 ○留学生可
- 手数料なし
- 家主別住まい ○バイク置場あり

ペット条件：不可

★5月23日入居予定★敷金・礼金・仲介料なし、当月、翌月分の賃料が無料中！家具・家電付き♪  
定額インターネット設備あり！水道代不要！連帯保証人無しプラン(条件あり)利用可能です。契約初期費用、クレジットカード利用可能です！小さめのお部屋です。スーパー徒歩5分！【毎月】・水道代込み・環境維持費：550円・Wi-Fi利用時(30日)：3,630円・家賃引落手数料：515円【毎年】・年間保証委託料：10,000円



| 種別     | 貸アパート                                                                                                |       |               |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 地域     | 那覇市楚辺                                                                                                |       |               |
| 家賃     | 46,000円                                                                                              |       |               |
| 共益費    | 6,500円                                                                                               | 衛生費   | 550円          |
| 駐車場    | 無 (応相談)                                                                                              | 駐車場備考 | 駐輪場(2輪)は無料です！ |
| 敷金     | 0ヶ月                                                                                                  | 礼金    | 0ヶ月           |
| 手数料    |                                                                                                      | 初期費用  |               |
| その他一時金 | 【契約時】・鍵交換費用：16,500円・火災保険18,000円・入居者サポートシステム：18,975円・抗菌施工代：18,040円<br>・保証委託料：100～120%・クリーニング費：41,800円 |       |               |

| 名称     | レオパレス嘉明              |           |               |
|--------|----------------------|-----------|---------------|
| 所在地    | 沖縄県那覇市楚辺 2 - 14 - 16 |           |               |
| 築年     | 2006年9月(築17年)        |           |               |
| 所在階数   | 2階 / 2階建             |           |               |
| 入居日    | 2024年05月23日          | 専有面積      | 19.87㎡(5.74坪) |
| 間取り    | 1K(洋6 / K2)          |           |               |
| 交通     | 与儀小学校前バス停より徒歩3分      |           |               |
| 校区     | 城岳小学校<br>古蔵中学校       |           |               |
| 契約期間   | 更新・2.0年              | 更新料       | 16,500円       |
| 設備     | システムキッチン             | カウンターキッチン | バス・トイレ別       |
|        | 温水洗浄便座               | 浴槽        | 洗髪洗面化粧台       |
| クローゼット | ウォークインクローゼット         | インターネット対応 | ガス衣類乾燥機       |
|        | モニター付きインターホン         | エレベーター    | オール電化         |
|        |                      |           | 冷房            |
|        |                      |           | 室内洗濯機置き場      |

沖縄県知事免許 (03)第004101号

株式会社スウィング沖縄

【那覇本社】

住所：沖縄県那覇市銘苅3-12-39

営業時間：09:30～18:30

定休日：水曜日、第5日曜日、ゴールデンウィーク、旧盆、年末年始

TEL：0078-60159-224234

FAX：098-988-3069

HP：http://swing-okinawa.net/

取引態様：仲介

更新日：2024.04.25

