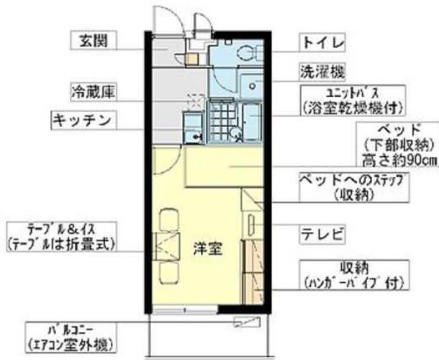


【家具家電付きならSWING】 5月23日入居予定 敷金・仲介料なし♪家具・家電付き♪  
城岳小近く♪サンエー食品館が近隣有！水道料込！連帯保証人不要

【間取り図】



2階以上 最上階 南向き 角部屋  
鉄筋(RCB造) 保証人不要  
保証人代行 シニア相談可  
留学生可 手数料なし  
家主別住まい バイク置場あり

ペット条件：不可  
5月23日入居予定 敷金・仲介料なし♪  
家具・家電付き♪  
定額インターネット設備あり！水道代不要！  
シングル様やカップル様にオススメ！  
連帯保証人無しプラン(条件あり)利用可能です。2階  
以上はカーペットです【毎月】・水道代込み・環境維  
持費：550円・Wi-Fi利用時(30日)：3,630円  
・家賃引落手数料：525円  
【毎年】・年間保証委託料：10,000円



| 種別     | 貸アパート                                                                                                |       |               |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 地域     | 那覇市楚辺                                                                                                |       |               |
| 家賃     | 49,000円                                                                                              |       |               |
| 共益費    | 6,500円                                                                                               | 衛生費   | 550円          |
| 駐車場    | 無                                                                                                    | 駐車場備考 | 駐輪場(2輪)は無料です！ |
| 敷金     | 0ヶ月                                                                                                  | 礼金    | 1ヶ月           |
| 手数料    |                                                                                                      | 初期費用  |               |
| その他一時金 | 【契約時】・鍵交換費用：16,500円・火災保険18,000円・入居者サポートシステム：18,975円・抗菌施工代：18,040円<br>・保証委託料：100～120%・クリーニング費：41,800円 |       |               |

|              |                        |           |               |          |
|--------------|------------------------|-----------|---------------|----------|
| 名称           | レオパレス楚辺                |           |               |          |
| 所在地          | 沖縄県那覇市楚辺 2 - 1 2 - 4 8 |           |               |          |
| 築年           | 2003年5月(築21年)          |           |               |          |
| 所在階数         | 3階 / 3階建               |           |               |          |
| 入居日          | 2024年05月23日            | 専有面積      | 23.18㎡(7.01坪) |          |
| 間取り          | 1 K(洋 8 / K 2)         |           |               |          |
| 交通           | 与儀小学校前バス停バス停より徒歩6分     |           |               |          |
| 校区           |                        |           |               |          |
| 契約期間         | 更新・2.0年                |           | 更新料           | 16,500円  |
| 設備           | システムキッチン               | カウンターキッチン | バス・トイレ別       | 洗髪洗面化粧台  |
|              | 温水洗浄便座                 | 浴槽        | ガス衣類乾燥機       | エアコン     |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット           | インターネット対応 | インターネット無料     | オートロック   |
| モニター付きインターホン | エレベーター                 | オール電化     | 冷房            | 室内洗濯機置き場 |

沖縄県知事免許 (03)第004101号

株式会社スウィング沖縄 【那覇本社】

住所：沖縄県那覇市銘苅3-12-39

営業時間：09:30～18:30

定休日：水曜日、第5日曜日、ゴールデンウィーク、旧盆、年末年始

TEL：0078-60159-224234

FAX：098-988-3069

HP：http://swing-okinawa.net/

取引態様：仲介  
更新日：2024.04.25

