物件番号:250-728

【いまなら敷金無料 】新城小学校近・徒歩3分・新築物件物件できました!広々3LDK・ガス乾燥機・ガスコンロ・サブバルコニーもついてます 駐車場も並列2台でファミリー層にもおすすめ( )内覧可能!

## 【間取り図】





2階以上 最上階 角部屋 フローリング 鉄筋(RC造) 二人以上入居可 家主別住まい 駐車場あり 駐車場2台以上

沖縄のお部屋探し・不動産の売買・リフォーム・建築は 「株式会社キャリアエステート」へお任せ下さい! 本店 TEL098-863-2231 FAX098-863-2163中部支店 TEL098-923-1015 FAX098-923-1013 URL http://www.careerestate.jp/





定休日:定休日:日・祝

|            |  |           | 1911 田 寸 ・200 720        |  |  |  |  |  |
|------------|--|-----------|--------------------------|--|--|--|--|--|
| 種別         | 貸アパート  |           |                          |  |  |  |  |  |
| 地域         | 八重瀬町新城                                       |           |                          |  |  |  |  |  |
| 家賃         | 71,000円                                      |           |                          |  |  |  |  |  |
| 共益費        | 3,500円                                       | 衛生費       |                          |  |  |  |  |  |
| 駐車場        | 1台 / 5,000円                                  | 駐車場<br>備考 | 普通車:5,000円<br>小型車:4,000円 |  |  |  |  |  |
| 敷金         | 0ヶ月  | 礼金        | 0ヶ月                      |  |  |  |  |  |
| 手数料        | 1.1ヶ月  | 初期費用      | 390,544円                 |  |  |  |  |  |
| その他<br>一時金 | 環境維持費:1,100円/月 火災保険:880円/月<br>家賃保証会社:総賃料30%~ |           |                          |  |  |  |  |  |

| 名称               | アトラクトA                          |               |  |               |         |           |  |  |
|------------------|---------------------------------|---------------|--|---------------|---------|-----------|--|--|
| 所在地              | 沖縄県八重瀬町新城 1384 2                |               |  |               |         |           |  |  |
| 築年               | 新築 2024年4月(築0年)                 |               |  |               |         |           |  |  |
| 所在階数             | 4階 / 4階建                        |               |  |               |         |           |  |  |
| 入居日              | 応相談                             | 専有            |  | 面積 56r        |         | m²(16.9坪) |  |  |
| 間取り              | 3 LDK(洋 6.2・5.5・4.4 / LDK 10.8) |               |  |               |         |           |  |  |
| 交通               | 新城小学校前バス停より徒歩3分                 |               |  |               |         |           |  |  |
| 校区               | 新城小学校<br>具志頭中学校                 |               |  |               |         |           |  |  |
| 契約期間             | 定期借家・                           | 2.0年 契約       |  | <b></b><br>り料 | 16,500円 |           |  |  |
| 設備               | システムキッチン                        | カウンターキッチ<br>ン |  | バス・トイレ別       |         | 洗髪洗面化粧台   |  |  |
|                  | 温水洗浄便座                          | 浴槽            |  | ガス衣類乾燥機       |         | エアコン      |  |  |
| クローゼット           | ウォークインクロー<br>ゼット                | インターネット対<br>応 |  | インターネット無<br>料 |         | オートロック    |  |  |
| モニター付きインタ<br>ーホン | エレベーター                          | オール電化         |  | 室内洗濯機置き場      |         | BS        |  |  |

沖縄県知事免許 (04)第003600号

## 株式会社キャリアエステート

住所:沖縄県那覇市おもろまち4-14-12階

営業時間:09:00~18:00

TEL: 0078 - 60159 - 521969

FAX: 098 - 863 - 2163

HP: http://www.careerestate-chintai.co.jp/

更新日:2024.05.19

取引熊様: 専任

