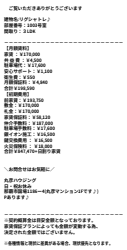
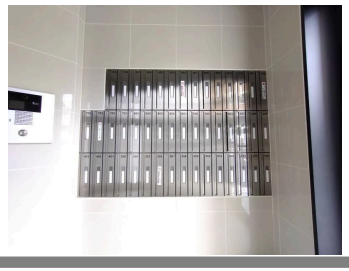
物件番号：253-3544

**築2年マンション最上階3LDK☆ 広々明るい間取りです♪ 駐車場も2台可能♪ ガス乾燥機、エアコン完備♪ 防犯カメラやオートロックで安心セキュリティー♪ 内覧ご予約スタートしてます(^^♪**

【間取り図】

◯2階以上 ◯最上階 ◯南向き ◯角部屋
◯独立部屋 ◯フローリング
◯鉄筋(RC造) ◯即入居可
◯二人以上入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上 ◯バイク置場あり
◯自転車専用駐車場





| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 貸マンション | | |
| 地域 | 那覇市壺川 | | |
| 家賃 | 170,000円 | | |
| 共益費 | 4,500円 | 衛生費 | 550円 |
| 駐車場 | 2台 / 17,600円 | 駐車場備考 | P31番※縦列駐車2台(普通乗用車＆軽自動車) |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 手数料 | 1.1ヶ月 | 初期費用 | 847,470円 |
| その他一時金 | ■安心サポート費1100円/月◯火災保険料18000円/2年更新■家賃保証料(初回)賃料総額の30%(月額)賃料総額の2.5%■鍵交換費用16500円■銀イオンクロス抗菌施工16500円■衛生費550 | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 名称 | リグシャトレ　１００３号室 | | | |
| 所在地 | 沖縄県那覇市壺川１－１７－１６ | | | |
| 築年 | 2022年2月(築2年) | | | |
| 所在階数 | 10階 / 10階建 | | | |
| 入居日 | 即時可 | 専有面積 | 96.32㎡(29.1坪) | |
| 間取り | ３LDK(洋 6・6.2・8.0 / LDK 17.9) | | | |
| 交通 | 壺川駅より徒歩11分<br>壺川バス停より徒歩2分 | | | |
| 校区 | 城岳小学校まで徒歩6分<br>古蔵中学校まで徒歩16分 | | | |
| 契約期間 | 定期借家・2.0年 | 契約料 | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | バス・トイレ別 | 洗髪洗面化粧台 |
| | 温水洗浄便座 | 浴槽 | ガス衣類乾燥機 | エアコン |
| クローゼット | ウォークインクローゼット | インターネット対応 | インターネット無料 | オートロック |
| モニター付きインターホン | エレベーター | オール電化 | 冷房 | 室内洗濯機置き場 |


沖縄県知事免許　(09)第002244号
**(有)丸彦ハウジング**
**住所：沖縄県那覇市国場1186-4 丸彦マンション１０３号**
営業時間：09:00～18:00
定休日：日曜・祝日・年末年始１２月３０日～１月３日まで休業※土曜日は９時～１５時
**TEL：0078 - 60159 - 430304**
**FAX：098 - 832 - 1597**
HP：https://goohome.jp/fudousan/realtor/253/


取引態様：仲介
更新日：2024.05.22