物件番号：261-5153

４階角部屋！ファミリーマート辻一丁目店まで50m徒歩1分。旭橋駅まで800m徒歩12分。琉銀上之蔵支店近く。独立部屋２ヶ所あり便利です！バストイレ別。

【間取り図】

○2階以上 ○最上階 ○角部屋
○独立部屋 ○フローリング ○和室有り
○鉄筋(RC造) ○二人以上入居可

※内覧ご予約受付中です。（内覧されてからのお申込みを受付けております）

※定期借家契約2年：再契約事務手数料22,000円(10%税込み)
※退去時、ハウスクリーニング費・畳表替え費用・原状回復費用等借主様ご負担となります。
※お部屋のこと・初期費用・退去時費用等ご不明な点がございましたらお気軽にお問い合わせください。

周辺環境：ファミリーマート辻一丁目店まで……50m徒歩約1分
旭橋駅まで……800m徒歩約12分
沖縄県庁まで……1300m徒歩約20分
パレットくもじまで……1100m徒歩約15分
パシフィックホテル沖縄まで……450m徒歩約7分
ジャッキーステーキハウスまで……450m徒歩約6分

種別	貸アパート		
地域	那覇市久米		
家賃	46,000円		
共益費	2,000円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	194,680円
その他一時金	◆火災保険料2年15,000円（チャブ保険） ◆保証委託料33,600円（レキオス総家賃の70%） ◆浄水器リース月額1,480円		

名称	上之蔵ハイツ		
所在地	沖縄県那覇市久米１‐２５‐１０		
築年	1981年6月(築42年)		
所在階数	4階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	49.1㎡(14.9坪)
間取り	２DK(和 6 / 洋 6 / DK 8)		
交通	上之蔵バス停より徒歩3分		
校区	天妃小学校 上山中学校		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	下駄箱	

沖縄県知事免許　(6)第003276号

ホームメイトＦＣ糸満店(有)住宅管理社

住所：沖縄県糸満市潮平769-1

営業時間：09:30～18:00　定休日：水曜日、日曜日、祝日、年末年始、旧盆

TEL：0078 - 60159 - 889511

FAX：098 - 992 - 0003

HP：http://jyutakukanri.co.jp/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.17