

【2024年4月12日退去】新都心真嘉比エリア おもろまち駅近く♪♪ オートロック・エレベーターあり・ネット無料♪♪ 角部屋♪ 真嘉比サンエー徒歩圏内

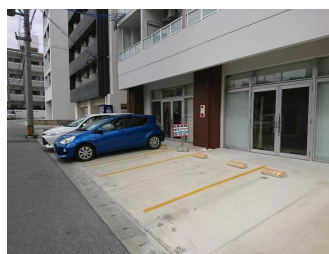
【間取り図】



2階以上 南向き 角部屋  
デザイナーズ フローリング  
鉄筋(RC造) 保証人不要  
家主別住まい バイク置場あり  
自転車専用駐車場

- ご内覧の受付は2024年4月12日以降からとなります。
- 現状優先
- 保証会社必須（初回30%別途月額2%または月額1,200円の保証料が発生します）
- 連帯保証人原則不要
- 安心サービス加入必須
- 火災保険加入必須
- ペット不可
- 定期借家契約ですが再契約は可能です（再契約は2年）
- 1年未満での解約は違約金家賃2か月分、2年未満は違約金1か月分が発生いたします。
- 退去時に清掃費及びエアコン清掃費が発生します。

原状回復状況により引渡し時期が変更される場合があります。



| 種別     | 貸アパート                                                                                    |       |             |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 地域     | 那覇市松川                                                                                    |       |             |
| 家賃     | 60,000円                                                                                  |       |             |
| 共益費    | 3,000円                                                                                   | 衛生費   |             |
| 駐車場    | 無                                                                                        | 駐車場備考 | バイク・駐輪場あり無料 |
| 敷金     | 0ヶ月                                                                                      | 礼金    | 0ヶ月         |
| 手数料    | 1ヶ月                                                                                      | 初期費用  | 163,187円    |
| その他一時金 | <small>法人契約は敷金1ヶ月・礼金1ヶ月<br/>安心サービス月額990円<br/>保証会社初回30% 月額賃料合計の2%<br/>火災保険14,000円</small> |       |             |

|              |                                  |           |             |          |
|--------------|----------------------------------|-----------|-------------|----------|
| 名称           | プティカカオ                           |           |             |          |
| 所在地          | 沖縄県那覇市松川 - 7 8 3 -               |           |             |          |
| 築年           | 2017年8月(築6年)                     |           |             |          |
| 所在階数         | 2階 / 6階建                         |           |             |          |
| 入居日          | 応相談                              | 専有面積      | 22.3㎡(6.7坪) |          |
| 間取り          | 1 K(洋 7.8 / K 2)                 |           |             |          |
| 交通           | おもろまち駅より徒歩5分<br>おもろまち駅前バス停より徒歩5分 |           |             |          |
| 校区           | 真嘉比小学校まで徒歩5分<br>松島中学校まで徒歩14分     |           |             |          |
| 契約期間         | 定期借家・2.0年                        | 契約料       | 16,500円     |          |
| 設備           | システムキッチン                         | カウンターキッチン | バス・トイレ別     | 洗髪洗面化粧台  |
|              | 温水洗浄便座                           | 浴槽        | ガス衣類乾燥機     | エアコン     |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット                     | インターネット対応 | インターネット無料   | オートロック   |
| モニター付きインターホン | エレベーター                           | オール電化     | 冷房          | 室内洗濯機置き場 |

沖縄県知事免許 (01)第005124号

株式会社 アルチェハウジング

住所：沖縄県那覇市牧志二丁目21番16号1F

営業時間：09:00～18:00

定休日：土曜日・日曜日

TEL：0078-60159-499656

FAX：098-917-0203

HP：https://www.arch.okinawa/

取引態様：代理

更新日：2024.05.14

