物件番号：3069-1305

退去前のお部屋を申込する場合は、事前申込み・ご契約手続きが必要となります。ご内覧後に説明を受けた内容と違う場合はもちろんキャンセル料　　無料　　人生早い者勝ち！ご連絡お待ちしておりま～す(^_^)v

【間取り図】

○2階以上 ○角部屋 ○フローリング
○和室有り ○鉄筋(RC造)
○二人以上入居可 ○保証人不要
○保証人代行
○シニア相談可○駐車場あり

ペット条件：ぬんこ、
建物名称：ボストンハウス
部屋番号：301号室

【敷金等情報】
礼金：148,000円
敷金償却率：1.0ヶ月
共益費：8,500円
月々家賃料：1.0ヶ月

月々合計（現金A）：165,656円

【入居時費用情報】
礼金：148,000円
敷金：0円
仲介手数料：74,000円
月々家賃料：148,000円
駐車場初月家賃料：8,800円
火災保険料：0円（マイシン保証付き）
鍵交換費：22,000円
ウォーターサーバー設置料：0円
初回保証委託料：20,000円

お支払い金額：599,656円＋日割り家賃／

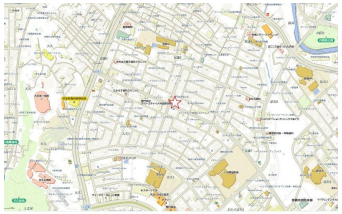
※月末で入居する場合は初回家賃の家賃が発生致します。
※初期費用の見積内容は現在オナカウンで作成日に出せるようです。
※駐車場等ご利用の場合は別途料金が発生します。

【保証事項】
保証会社：ＲＥＩＳ
連帯保証人：不要

【入居後の必要事項】
・火入確認書類（通知先郵送）
・外国籍の場合ビザ＆在留期限（通知書類提出or紙当所確認等）

お部屋のことなどで不明なことなどありましたらお気軽にご相談ください。
お問い合わせお待ちしております☆ミ

安里駅前不動産株式会社
電話：0098-860-7156



種別	貸マンション		
地域	那覇市安謝		
家賃	148,000円		
共益費	8,500円	衛生費	
駐車場	1台 / 8,800円	駐車場備考	普通乗用車区画
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	599,656円
その他一時金	入居時に必要な費用の詳細は備考欄（最下部）に記載しております♪初めての方でも安心してお借りいただけるように分かりやすく記載しておりますので、ぜひご参考下さい☆ミ		

名称	ボストンハウス（那覇市安謝２－２－１２）		
所在地	沖縄県那覇市安謝２‐２‐１２		
築年	2005年9月(築18年)		
所在階数	5階 / 6階建		
入居日	2024年06月29日	専有面積	92.56㎡(28坪)
間取り	３LDK(和 8.0 / 洋 7.0・10.0 / LDK 15.0)		
交通	おもろまち駅より徒歩24分 安謝二丁目バス停より徒歩1分		
校区	安謝小学校まで徒歩4分 安岡中学校まで徒歩11分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	148,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許　(01)第005121号

安里駅前不動産株式会社

住所：沖縄県那覇市安里2-6-35 ダイナスティ安里

営業時間：10:00～17:30　　定休日：火・水曜日は休みます♪

TEL：0078 - 60159 - 383307

FAX：098 - 860 - 7156

HP：https://asatoekimae.okinawa/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17