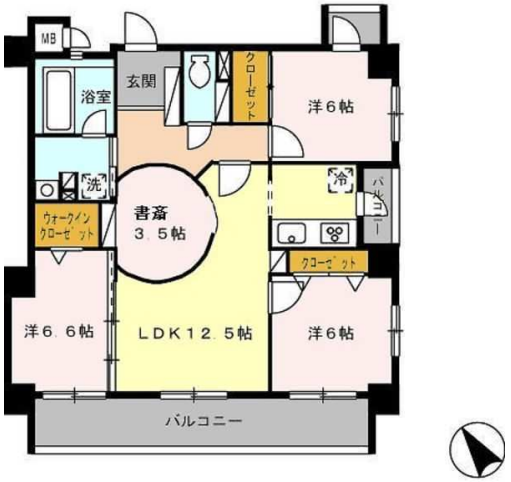
物件番号：3069-6256

『伝わる写真』『明確な初期費用』『シンプルな入居審査』どなた様でも安心してお部屋探し頂けます♪ご案内の際の現地待ち合わせ、ご契約時の郵送対応も可能です。ご希望の条件があればお気軽にご相談下さい☆

【間取り図】



○2階以上 ○最上階 ○角部屋
○フローリング ○鉄筋(RC造)
○ペット可 ○二人以上入居可
○保証人不要
○保証人代行○駐車場あり

ペット条件：小型犬可♪猫はメンゴ。。
建物名称：パルミラ東町♪
築建築年：2009年度

【初期費用】
礼金：1ヶ月(0円)
敷金償却期間：14,300円
共益費：8,500円
月々家賃：2,200円

月々合計（税込み）：161,400円

【入居時総金額】
礼金：158,000円
敷金：0円
共益費：8,500円
ロイヤルクリーン費：77,000円
保証会社費：23,100円
駐車場初期費用：14,300円
火災保険料：1年（1ヶ月）
ロイヤルホーム一括金：0円
ロイヤルホーム一括費用：0円
仲介手数料：0円
総合保証金額合計：31,000円

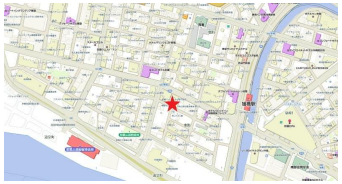
お見積り金額：441,500円＋日割り家賃♪

※月半ばで入居する場合は別途日割り家賃が発生致します。
予めご了承下さい。

【補足事項】
更新料：家賃１か月
連帯保証人：不要

【入居審査必要書類】
・本人確認書類（運転免許証等）
・同居を確認できる証明書（健康保険証等の給与明細書等）

お部屋のことで不明なことなどありましたらお気軽にご相談ください。
お問い合わせお待ちしております☺



種別	貸マンション		
地域	那覇市東町		
家賃	158,000円		
共益費	8,500円	衛生費	
駐車場	1台 / 14,300円	駐車場備考	サイズ制限あり。全長4700mm、幅1700mm
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	641,508円
その他一時金	入居時に必要な費用の詳細は備考欄（最下部）に記載しております♪初めての方でも安心してお借りいただけるように分かりやすく記載しておりますので、ぜひご参考下さい☆彡		

名称	パルミラ東町（那覇市東町１９－７）		
所在地	沖縄県那覇市東町 - １９ - ７		
築年	2009年6月(築14年)		
所在階数	7階 / 7階建		
入居日	2023年08月19日	専有面積	82.63㎡(25坪)
間取り	３LDK(洋 6.6・6.0・6.0 / LDK 12.5)		
交通	旭橋駅より徒歩5分 旭橋駅前バス停より徒歩4分		
校区	天妃小学校まで徒歩6分 上山中学校まで徒歩8分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	158,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	BS

沖縄県知事免許　(01)第005121号

安里駅前不動産株式会社

住所：沖縄県那覇市安里2-6-35 ダイナスティ安里

営業時間：10:00～17:30　定休日：火・水曜日は休みます♪

TEL：0078 - 60159 - 383307

FAX：098 - 860 - 7156

HP：https://asatoekimae.okinawa/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17