

# 広々リビング24帖！！コンビニすぐ近く！！お気軽にお問い合わせください

【間取り図】



2階以上 最上階 鉄筋(RCB造)  
即入居可 駐車場あり  
駐車場1台無料

現況を優先とさせていただきます。  
【契約概算金】

- ・仲介手数料：88,000円
- ・保証会社加入料：75,780円
- ・火災保険加入料（2年）：16,000円
- ・鍵交換代：16,500円
- ・消臭・除菌：11,000円
- ・翌月賃料：84,200円

合計：291,480円 + (当月)日割賃料



|        |  |       |             |
|--------|--|-------|-------------|
| 種別     | 貸マンション   |       |             |
| 地域     | 沖縄市知花  |       |             |
| 家賃     | 80,000円  |       |             |
| 共益費    | 2,000円   | 衛生費   | 550円        |
| 駐車場    | 1台 / 無料  | 駐車場備考 | 2台目は、3,300円 |
| 敷金     | 0ヶ月  | 礼金    | 0ヶ月         |
| 手数料    |  | 初期費用  | 376,000円    |
| その他一時金 | 当月家賃、翌月家賃、保証会社75,780円 仲介料88,000円、火災保険（2年）16,000円、消臭除菌11,000円、鍵交換16,500円、24時間受付サービス：1,650円/月額 |       |             |

|        |                  |           |                                     |
|--------|------------------|-----------|-------------------------------------|
| 名称     | 山城ビル 3 F         |           |                                     |
| 所在地    | 沖縄県沖縄市知花 4 1 3 3 |           |                                     |
| 築年     | 1973年1月(築51年)    |           |                                     |
| 所在階数   | 3階 / 3階建         |           |                                     |
| 入居日    | 即時可              | 専有面積      | 114.88㎡(34.8坪)                      |
| 間取り    | 2DK(洋8・24 / DK7) |           |                                     |
| 交通     | 白川バス停より徒歩3分      |           |                                     |
| 校区     | 美里小学校<br>美里中学校   |           |                                     |
| 契約期間   | 定期借家・2.0年        | 契約料       | 22,000円                             |
| 設備     | システムキッチン         | カウンターキッチン | バス・トイレ別                             |
|        | 温水洗浄便座           | 浴槽        | ガス衣類乾燥機                             |
| クローゼット | ウォークインクローゼット     | インターネット対応 | インターネット無料                           |
|        | モニター付きインターホン     | エレベーター    | オール電化                               |
|        |                  | コンロ2口以上   | 洗髪洗面化粧台<br>エアコン<br>オートロック<br>プロパンガス |

沖縄県知事免許 (01)第005128号

**サンサンあさひ(株)**

住所：沖縄県沖縄市大里2-31-18

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜・第三土曜日・ゴールデンウィーク・旧盆・年末年始

TEL：0078-60159-542681

FAX：098-989-6729

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/3234/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.21

