

築浅物件空きました！最上階のお部屋になります フロ・トイレ別、室内洗濯機置き場、独立洗面台、浴室乾燥機、温水洗浄便座、ネット無料♪早い者勝ちですよ！！お気軽にお問合せ下さい。別室写真の為、現状優先。

【間取り図】



2階以上 フローリング  
鉄筋(RC造) 保証人不要  
家主別住まい 駐車場あり  
バイク置場あり 1階全面駐車場  
自転車専用駐車場

1年以内の退去の場合、賃料2ヶ月分 2  
年以内の解約の場合賃料1ヶ月分の違  
約金あり



| 種別     | 貸アパート                                                                                                                                                                   |       |          |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| 地域     | 那覇市繁多川                                                                                                                                                                  |       |          |
| 家賃     | 46,000円                                                                                                                                                                 |       |          |
| 共益費    | 3,000円                                                                                                                                                                  | 衛生費   |          |
| 駐車場    | 1台 / 5,500円                                                                                                                                                             | 駐車場備考 | 車種要確認    |
| 敷金     | 0ヶ月                                                                                                                                                                     | 礼金    | 0ヶ月      |
| 手数料    | 1ヶ月                                                                                                                                                                     | 初期費用  | 142,237円 |
| その他一時金 | <small>           安心サービス加入必須月額990円<br/>           保証会社必須（初回30% 別途月額2%または月額1,200円の保証料が発生します）<br/>           火災保険加入必須（14,000円）<br/>           法人契約：敷礼1ヵ月         </small> |       |          |

| 名称           | ファインハウス                          |           |           |
|--------------|----------------------------------|-----------|-----------|
| 所在地          | 沖縄県那覇市繁多川 1 - 13 - 28            |           |           |
| 築年           | 2017年8月(築6年)                     |           |           |
| 所在階数         | 4階 / 6階建                         |           |           |
| 入居日          | 応相談                              | 専有面積      | 19.8㎡(6坪) |
| 間取り          | 1R(洋6.2)                         |           |           |
| 交通           | 安里駅より徒歩16分<br>県営繁多川団地入口バス停より徒歩2分 |           |           |
| 校区           | 識名小学校まで徒歩6分<br>石田中学校まで徒歩8分       |           |           |
| 契約期間         | 定期借家・2.0年                        | 契約料       | 16,500円   |
| 設備           | システムキッチン                         | カウンターキッチン | バス・トイレ別   |
|              | 温水洗浄便座                           | 浴槽        | ガス衣類乾燥機   |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット                     | インターネット対応 | インターネット無料 |
| モニター付きインターホン | エレベーター                           | オール電化     | 冷房        |
|              |                                  |           | 洗髪洗面化粧台   |
|              |                                  |           | エアコン      |
|              |                                  |           | オートロック    |
|              |                                  |           | 室内洗濯機置き場  |

沖縄県知事免許 (01)第005160号

**タフホーム 株式会社**

住所：沖縄県那覇市寄宮148-6 102

営業時間：09:00～18:00

TEL：0078-60159-827281

FAX：098-851-3221

HP：https://www.big-advance.site/s/172/1576

取引態様：仲介

更新日：2024.05.04

定休日：日・祝祭日・第2・第4土曜・年末年始・旧盆・GW【第1第3第5土曜日9：00～17：00迄の営業】

