物件番号：37-4008

宜野湾コンベンションシティまで徒歩10分（750m）のワンフロア1世帯の賃貸マンション!! 開放感いっぱいのバルコニーで沖縄の景色を楽しみながらゆったりとした時間を過ごしてみてはいかがですか♪

【間取り図】

○2階以上 ○角部屋 ○独立部屋
○外人住宅 ○出窓 ○鉄筋(RC造)
○二人以上入居可
○保証人不要○駐車場あり
○駐車場2台以上 ○駐車場1台無料
○駐車場2台無料 ○1階全面駐車場

※仲介手数料：家賃1ヵ月+税
※家賃保証要加入：総賃料×50%（最低保証料30,000円)/入居時 以降は月額賃料の1.5%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可
【退去時】
各洋室エアコンクリーニング費：11,000円(税別)×3台分
リビングエアコンクリーニング費：20,000円(税別)×1台分
ハウスクリーニング費：65,000円(税別)

種別	**貸マンション**		
地域	**宜野湾市真志喜**		
家賃	**280,000円**		
共益費		衛生費	
駐車場	2台 / 無料	駐車場備考	並列駐車です。２台とも普通車OK
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	1,061,830円
その他一時金	てだこサポート+要加入：月額1,540円 保証料：総賃料×50% 家財保険：26,000円 除菌・消臭施工：17,600円 特定消火器：6,380円 浄水器：1,540円		

名称	真志喜Ｔｅｒｒａｃｅ		
所在地	沖縄県宜野湾市真志喜２‐２８‐１３		
築年	2006年3月(築18年)		
所在階数	2階 / 8階建		
入居日	応相談	専有面積	132.39㎡(40坪)
間取り	３LDK(洋 17.5・7.2・6.6 / LDK 29.9)		
交通	コンベンションセンター前バス停より徒歩2分		
校区	はごろも小学校まで徒歩6分 真志喜中学校まで徒歩10分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	11,000円
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / バス・トイレ別 / 洗髪洗面化粧台		
	温水洗浄便座 / 浴槽 / ガス衣類乾燥機 / エアコン		
クローゼット	ウォークインクローゼット / インターネット対応 / インターネット無料 / オートロック		
モニター付きインターホン	エレベーター / オール電化 / 室内洗濯機置き場 / 下駄箱		

沖縄県知事　(7)第2839号
株式会社　てだこ
住所：沖縄県浦添市当山2-5-6
営業時間：10:00～18:30
定休日：日曜日・年末年始・GW・旧盆
TEL：0078 - 60159 - 146729
FAX：098 - 879 - 1505
HP：http://www.tedako.co.jp

取引態様：代理
更新日：2024.05.18