

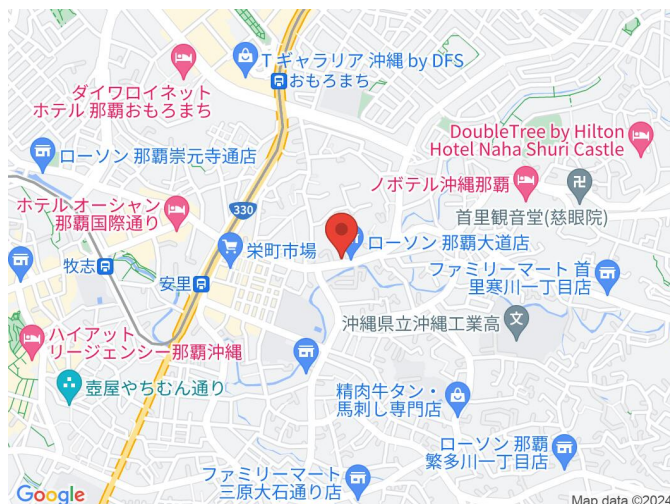
敷金・礼金なし。初期費用、家賃を安く抑えたい方。コンビニ、徒歩約1分。栄町りうぼう、安里駅、約8分。目隠しや仕切りなどで、キッチンと部屋を分けて使えます。毎月の水道料金は、2,000円（固定）です。

【間取り図】



○2階以上 ○角部屋 ○鉄筋(RCB造)

※間取り図、写真が現況と異なる場合は現況を優先とします。
 ※水道料金 毎月2,000円（固定）
 ■24時間安心サポート(衛生費)：1,000円／月額
 ■浄水器リース：1,100円（税込）～／月額
 ■総合安心保険：16,000円／契約時。2年更新。
 ■保証会社加入料（①または②のどちらか）：
 ①月額総賃料×40%：契約時12,800円／毎年、月額賃料の10%支払い
 ②月額総賃料×70%：契約時22,400円／初回のみ
 ■消臭除菌施工：8,800円（税込）／契約時のみ
 ■防犯防災用品：8,580円（税込）／契約時のみ
 ■仲介手数料
 ：33,000円（税込）／（月額家賃）の1ヶ月分×消費税。契約時のみ
 ※契約金概算 約111,180円～



種別	貸アパート		
地域	那覇市大道		
家賃	30,000円		
共益費	1,000円	衛生費	1,000円
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	111,200円
その他一時金	■24時間安心サポート(衛生費)：1,000円／月額 ■浄水器リース：1,100円（税込）～／月額 ■保証会社、火災保険 加入必須		

名称	大幸ビル 402		
所在地	沖縄県那覇市大道 - 49 -		
築年	1972年5月(築52年)		
所在階数	4階 / 5階建		
入居日	応相談	専有面積	23.17㎡(7坪)
間取り	1R(洋 11.5)		
交通	安里駅より徒歩8分 琉生病院前バス停より徒歩3分		
校区	大道小学校まで徒歩7分 真和志中学校まで徒歩7分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	11,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許 (8)第002677号

(有)新地開発

住所：沖縄県那覇市首里汀良町3-101-3

営業時間：09:30～17:30

定休日：年末年始、GW、旧盆

TEL：0078 - 60159 - 501898

FAX：098 - 884 - 3798

HP：http://www.chintai-okinawa.jp

取引態様：専任

更新日：2024.05.08

