

内覧会♪土日もご対応中♪【B棟】新築2LDK◎6月後半入居開始予定 エアコン付き！南部医療センター近く♪駐車場2台♪家事動線 オートロック・システムキッチン・ガス乾燥機・ネット無料・宅配BOXも♪

【間取り図】



2階以上 南向き 角部屋  
フローリング 鉄筋(RC造)  
二人以上入居可 保証人不要  
家主別住まい 駐車場あり  
駐車場2台以上

ペット条件：不可となります。

【駐車場】並列1台：普通¥5500軽¥4400

縦列2台：普通＋普通¥8800 普通＋軽¥7700

6月後半入居開始予定

室内写真は別物件のサンプル写真となります。

ネット開通が入居後になる可能性がございます。

住所は確定ではありません。

当資料が現状と異なる場合は、現況優先。



| 種別     | 貸アパート                                                                                     |       |                               |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------|
| 地域     | 南風原町新川                                                                                    |       |                               |
| 家賃     | 79,000円                                                                                   |       |                               |
| 共益費    | 3,000円                                                                                    | 衛生費   | 550円                          |
| 駐車場    | 1台 / 5,500円                                                                               | 駐車場備考 | 駐車場2台取れます♪(先着順)金額は備考をご確認ください。 |
| 敷金     | 1ヶ月                                                                                       | 礼金    | 1ヶ月                           |
| 手数料    | 1ヶ月                                                                                       | 初期費用  |                               |
| その他一時金 | ○安心サポート費1,100円/月○家賃保証料<初回>資料総額の30%<毎月>資料総額の2.5%○火災保険料18,000円/2年更新○銀イオンクロス抗菌施工13,200円 全て税込 |       |                               |

|              |                               |           |                             |          |
|--------------|-------------------------------|-----------|-----------------------------|----------|
| 所在地          | 沖縄県南風原町新川 - 2 5 1 - 1         |           |                             |          |
| 築年           | 新築 2024年5月(築0年)               |           |                             |          |
| 所在階数         | 2階 / 3階建                      |           |                             |          |
| 入居日          | 応相談                           | 専有面積      | 55.44m <sup>2</sup> (16.8坪) |          |
| 間取り          | 2 LDK(洋 5.1・5.2 / LDK 12.1)   |           |                             |          |
| 交通           | 新川営業所バス停より徒歩4分                |           |                             |          |
| 校区           | 北丘小学校まで徒歩20分<br>南風原中学校まで徒歩33分 |           |                             |          |
| 契約期間         | 定期借家・2.0年                     | 契約料       |                             |          |
| 設備           | システムキッチン                      | カウンターキッチン | バス・トイレ別                     | 洗髪洗面化粧台  |
|              | 温水洗浄便座                        | 浴槽        | ガス衣類乾燥機                     | エアコン     |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット                  | インターネット対応 | インターネット無料                   | オートロック   |
| モニター付きインターホン | エレベーター                        | オール電化     | 冷房                          | 室内洗濯機置き場 |

沖縄県知事免許 (04)第003665号

ピタットハウス宜野湾店 営業課 大鏡建設(株)

住所：沖縄県宜野湾市佐真下37 BestHill佐真下B1F

営業時間：09:30～17:00

定休日：日祝、第2・4水曜、第1・3・5土曜

TEL：0078-60159-491566

FAX：098-898-3240

HP：https://ph-daikyo.com

取引態様：仲介

更新日：2024.05.09

