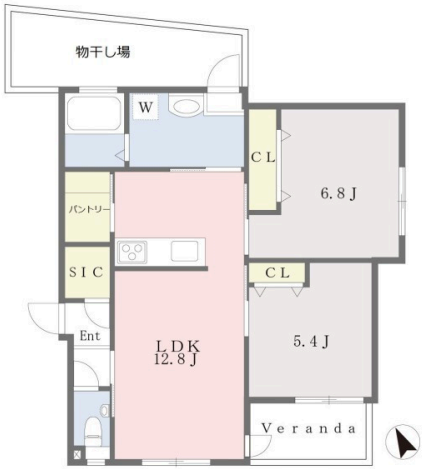
物件番号：628-3712

☆新築☆2024年8月1日入居可能予定☆全戸角部屋の２LDKです☆防犯カメラ付き☆キッチンにはパントリー＆収納たっぷりウォークインクローゼット♪インターネット使用料無料♪

【間取り図】



○2階以上 ○最上階 ○南向き ○角部屋
○独立部屋 ○フローリング ○出窓
○鉄筋(RC造) ○二人以上入居可
○保証人不要
○家主別住まい○駐車場あり

お部屋探しは、ハウスメイトショップ那覇おもろまち店(098-882-2977)までお気軽にご連絡ください♪各種情報と現状に差異がある場合は、現状優先となります。※短期違約金：２年未満の解約の場合、家賃１ヶ月必要・退去時エアコンクリーニング代11,000円・退去時清掃費：実費精算

種別	**貸マンション**		
地域	**宜野湾市佐真下**		
家賃	**93,000円**		
共益費	3,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 4,400円	駐車場備考	縦列１区画（軽・普）7,700円 ※駐車場2台可能：4,400円（台数限りあり）
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1ヶ月	初期費用	
その他一時金	・Nサポート990円/月 ・鍵代17,600円・消毒代16,500円・駐車プレート代2,200円 ・保証会社加入必須（法人契約の場合相談可能）・更新事務手数料11,000円(2年毎)		

名称	（仮称）宜野湾市佐真下新築工事		
所在地	沖縄県宜野湾市佐真下 - ９７ -		
築年	新築 2024年8月(築0年)		
所在階数	4階 / 4階建		
入居日	2024年08月01日	専有面積	58.55㎡(17.7坪)
間取り	２LDK(洋 5.4・6.8 / LDK 12.8)		
交通	第二佐真下バス停より徒歩2分		
校区	嘉数小学校 嘉数中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	BS

国土交通大臣免許　(04)第007558号

(株)ハウスメイトショップ　那覇おもろまち店

住所：沖縄県那覇市大道209 ラナイおもろまち1F

営業時間：10:00～18:00　定休日：水曜日ＧＷ、年末年始、お盆

TEL：0078 - 60159 - 868156

FAX：098 - 886 - 2537

HP：http://www.housemate-navi.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.07