物件番号：6534-863

新都心エリアのランドマーク！ゲストルームやジム、コンシェルジュサービスあり。高層階・おもろまち駅まで徒歩１０分ウォークインクロゼット有■３ＬＤＫを２ＬＤＫへ設計変更済■食器洗い乾燥機有■眺望良好

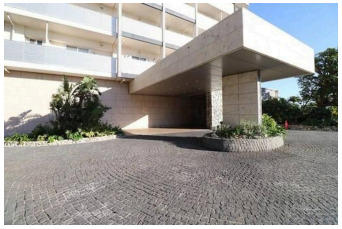
【間取り図】

NO IMAGE

◯2階以上 ◯デザイナーズ
◯フローリング ◯鉄筋(RC造)
◯タワーマンション ◯即入居可
◯保証人不要
◯家主別住まい◯駐車場あり

ローソン新都心センタービル店まで190m／サンエー那覇メインプレイスまで310m／おもろまちメディカルセンターまで870m／新都心公園まで720m／沖縄県立博物館・美術館まで670m／おもろまち交番まで370m

■禁煙（電子タバコ含む）※バルコニーも不可■ペット飼育不可■解約時費用：ハウスクリーニング（1,100円／平米・40平米以下は一律44,000円）・エアコンクリーニング（16,500円／台 ※掃除機能付24,200円／台）■表示金額は税込（情報更新日時点の税率のため解約時費用等は変動する場合あり



種別	**貸マンション**		
地域	**那覇市おもろまち**		
家賃	**330,000円**		
共益費		衛生費	
駐車場	1台 / 18,150円	駐車場備考	自走式駐車場※サイズ制限有
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	1,869,155円
その他一時金	【保証料】契約時：賃料等の５０％（最低２万円）／月額：賃料等の１．５％【火災保険料】20,000円（2年契約）【賃貸入居サポート会費】770円		

名称	リュークスタワー・ザ・ウエスト		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち１‐１‐２５		
築年	2013年9月(築10年)		
所在階数	27階 / 30階建		
入居日	即時可	専有面積	90.54㎡(27.4坪)
間取り	２LDK(洋８・5.4 / LDK 23.4)		
交通	おもろまち駅より徒歩10分 那覇市水道局前バス停より徒歩3分		
校区	泊小学校まで徒歩12分 真和志中学校まで徒歩19分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許(01)第005345号

じょーとーハウジング　(株)ＧＳＫ

住所：沖縄県那覇市仲井真379-1 レジデンス新垣105号室

営業時間：09:00～18:00　　定休日：水曜日

TEL：0078 - 60159 - 542905

FAX：098 - 996 - 3918

HP：https://www.joto-gsk.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.04.25