物件番号：697-4444

**6月下旬完成予定の新築！コストコ予定地まで車で3分！南城佐敷・玉城ICまで車で4分！駐車場2台！敷礼なし！角部屋！12帖の広々リビング！オートロック・防犯カメラ・ネット無料・ガス衣類乾燥機付き！**

【間取り図】

○2階以上 ○角部屋 ○フローリング
○鉄筋(RC造) ○駐車場あり
○駐車場2台以上

Sunflower ～ サンフラワー ～ 南城市玉城仲村渠

敷金・礼金ナシ

2LDK 3階建

| | | | |
|---|---|---|---|
| 階段 | (仮)301号室 2LDK | (仮)302号室 2LDK | (仮)303号室 2LDK |
| | 65,000円 | 64,000円 | 65,000円 |
| | (仮)201号室 2LDK | (仮)202号室 2LDK | (仮)203号室 2LDK |
| | 65,000円 | 64,000円 | 65,000円 |
| | (仮)101号室 2LDK | (仮)102号室 2LDK | (仮)103号室 2LDK |
| | 64,000円 | 63,000円 | 64,000円 |

南西　ベランダ側から見て　北東

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 貸アパート | | |
| 地域 | 南城市玉城仲村渠 | | |
| 家賃 | 65,000円 | | |
| 共益費 | 4,000円 | 衛生費 | |
| 駐車場 | 2台 / 5,000円 | 駐車場備考 | 縦列2台で5000円（普通車2台）※2台契約必須 |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 0ヶ月 |
| 手数料 | 1.1ヶ月 | 初期費用 | |
| その他一時金 | 仲介手数料:家賃+駐車料(税別)、保証料:80%(10年更新)、家財保険:22,000円(2年)<br>建物巡回サービス：550円(税込)/月 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 名称 | Ｓｕｎｆｌｏｗｅｒ　～　サンフラワー　～ | | |
| 所在地 | 沖縄県南城市玉城仲村渠 - １４８６ - | | |
| 築年 | 新築 2024年6月(築0年) | | |
| 所在階数 | 2階 / 3階建 | | |
| 入居日 | 応相談 | 専有面積 | 50.37㎡(15.2坪) |
| 間取り | 2 LDK(洋 5.2・4.9 / LDK 12.6) | | |
| 交通 | 親慶原出張所バス停より徒歩2分 | | |
| 校区 | 百名小学校<br>玉城中学校 | | |
| 契約期間 | 定期借家・2.0年 | 契約料 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | バス・トイレ別 | 洗髪洗面化粧台 |
| | 温水洗浄便座 | 浴槽 | ガス衣類乾燥機 | エアコン |
| クローゼット | ウォークインクローゼット | インターネット対応 | インターネット無料 | オートロック |
| モニター付きインターホン | エレベーター | オール電化 | 室内洗濯機置き場 | BS |


沖縄県知事免許　(9)第002278号

**(株)照正興産**

**住所：沖縄県南風原町与那覇511番地1 ネクスコートニューウォール1階**

営業時間：09:30～17:00　定休日：土曜・日曜・祝日　定休日

**TEL：0078 - 60159 - 803926**

**FAX：098 - 888 - 6622**

HP：https://www.terumasakousan.co.jp/


取引態様：専任

更新日：2024.05.10