

内覧可能！ファミリーおすすめ！角部屋の2面ベランダです！窓が多いですよ！駐車場2台！エアコン付き！対面キッチン！キッチン横に脱衣所があるので、家事導線もいいですよ！ベランダ南西向き！

【間取り図】



2階以上 南向き 角部屋  
フローリング 鉄筋(RC造)  
駐車場あり 駐車場2台以上

[illegible]

オアシス相図原 205 入居見積書

| 月間賃料           | 65,500 円  |           |     |
|----------------|-----------|-----------|-----|
| 項目             |           | 金額        |     |
| 賃              |           | 56,000 円  |     |
| 共 費            |           | 2,000 円   |     |
| 建物巡回サービス料      |           | 5,000 円   | 2台分 |
| 駐 車 場 料        |           | 5,000 円   |     |
| 金 庫            |           | 50,000 円  |     |
| 社 費            |           | 8,000 円   |     |
| 仲 介 手 数 料      |           | 69,300 円  |     |
| 消費サービス料        |           | 1,800 円   |     |
| 経 営 交 渉 費 用    |           | 12,200 円  |     |
| 返送料(15%増)      | 92,775 円  | 52,440 円  |     |
| 家賃保証料          |           | 22,000 円  |     |
| 初期費用合計 (1)~(2) | 327,625 円 | 347,200 円 |     |

【初期費用】（※坪単価） 総額 327,625 円（※坪単価） 347,200 円  
 ※上記の金額は、物件の状況により変動する場合があります。また、物件の状況により、上記の金額とは異なる場合があります。

※一筆入金・現金一括お支払いの場合～  
 上記の金額は、物件の状況により変動する場合があります。また、物件の状況により、上記の金額とは異なる場合があります。

①申込金・審査費（申込金に含む） 58,000 円  
 ②保証金（申込金に含む） 260,625 円 200 万円

～新築・賃貸予定の物件の場合～  
審査完了後に申込金(賃貸1ヶ月分)が必要となります。  
契約の際は新築費等から申込金を充当していただくのが契約資金を支払うことになります。

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| ①申込金(審査完了後に支払い)        | 58,000 円              |
| ②申込金(新築・賃貸)・契約金(契約融資引) | 260,625 円 / 280,200 円 |

沖縄県知事免許 (9)第002278号

(株)照正興産

住所：沖縄県南風原町与那覇511番地1 ネクスコートニューウォール1階

営業時間：09:30～17:00

定休日：土曜・日曜・祝日 定休日

TEL : 0078 - 60159 - 803926

FAX : 098 - 888 - 6622

HP : <https://www.terumasakousan.co.jp/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.13

