物件番号：697-4519

5月末までにご成約の方限定！選べるキャンペーン★お家賃1ヶ月無料or1年間お家賃2000円値下げ！
！内覧できます！！敷金・礼金なしの築浅！おもろまち駅まで徒歩8分！オートロック＆防犯カメラ！

【間取り図】

○2階以上 ○最上階 ○フローリング
○鉄筋(RC造)

★5月末までにご成約の方限定★選べるキャンペーン！！
★お家賃1ヶ月分無料orお家賃2000円値下げ★

5月末までにご成約いただいた方は、「まるはこ」でもらえる家賃全額キャンペーン使へます!!!
①お家賃1ヶ月無料
②お家賃2000円値下げ。。。1年間2000円引きのため24,000円になります！！

【物件情報！！】
ペット可！ペット共生賃貸物件！（事業者にオススメ）
小さいころからたまらない家族で安心安全！お客様にも安心！お客様にも安心！、通勤便利です！セブンイレブンも近くにできたので、ますます便利になってます！

★国内初設置！！防犯＆防災のための文字認識対応
防犯カメラ搭載＆オートロックを設置でハイセキュリティ文字認識を使う！

ネット無料・エアコン・ガスお湯開栓機能付き（バスタイル別・カラーモニターホン・室内洗濯機置場あり！防犯対策！
RCコンクリなっていますよ！）

設備内容
・浴室完備
・ガスコンロ
・バスタイル別
・インターネット無料
・カラーモニターホン
・エアコン
・BSアンテナ
・ガス対応物件
・室内洗濯置き場
・ウォークインクローゼット
・RCコンク

<近隣情報>
・ゆいレールおもろまち駅まで徒歩450(360m)
・ゆいレール古波蔵駅まで徒歩7分（560m）
・ローソン那覇銘苅三丁目店まで徒歩6分（480m）
・フレッシュアイ!!ミニマート古波蔵店徒歩7分徒歩7分（560m）
・ドラッグマツモトおもろまち店徒歩7分徒歩7分（560m）
・マックスバリュ銘苅店の中の店まで徒歩7分徒（720m）
・ファミリーマート古波蔵店徒歩8分徒歩8分徒歩8分（640m）
・ローソン那覇古波蔵三丁目店徒歩8分（640m）
・ドン・キホーテ那覇店徒歩8分徒歩8分（720m）

物件は全て安全物件！
スーパー・コンビニ・駅が近く、生活便利なエリアです☆
賃貸市場最安で物件を全部しめたはお問い合わせください！

※キャンペーンご契約の場合、2年以内の解約につきましては違約金が発生致します。
（違約金は1ヶ月分設けております）

種別	**貸アパート**		
地域	**那覇市真嘉比**		
家賃	**47,000円**		
共益費	3,000円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	自転車置き場あり
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	仲介手数料:家賃+駐車料(税別)、保証料:80%(10年更新)、家財保険:16,000円(2年)、消毒費用:13200円(税込)、鍵交換費用8800円(税込) 建物巡回サービス：550円(税込)/月		

名称	サザンクロス３		
所在地	沖縄県那覇市真嘉比２‐４‐１４		
築年	2020年5月(築4年)		
所在階数	3階 / 3階建		
入居日	応相談	専有面積	20.4㎡(6.2坪)
間取り	１K(洋 5.3 / K 3.5)		
交通	おもろまち駅より徒歩8分 興南高校前バス停より徒歩1分		
校区	真嘉比小学校 松島中学校		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	BS

沖縄県知事免許　(9)第002278号

(株)照正興産

住所：沖縄県南風原町与那覇511番地1 ネクスコートニューウォール1階

営業時間：09:30～17:00　　定休日：土曜・日曜・祝日　定休日

TEL：0078 - 60159 - 803926

FAX：098 - 888 - 6622

HP：https://www.terumasakousan.co.jp/

取引態様：専任

更新日：2024.05.15