

4月末退去予定！ファミリーお勤めの2LDK 角部屋の2面ベランダです！駐車場2台可能です！（2台目条件付き）ネット無料・エアコン・BS・ガス衣類乾燥機付きと設備充実！小学校まで徒歩6分！

【間取り図】



2階以上 最上階 南向き 角部屋
フローリング 鉄筋(RC造)
駐車場あり 駐車場2台以上

4月末退去予定！ 入居中の為内覧不可
ファミリーお勤めの2LDK 角部屋の2面ベランダです！
駐車場2台可能です！（2台目条件付き）
設備も充実しています！
インターネット無料サービス・エアコン・BSアンテナ・カーモニターカーン・ガス衣類乾燥機付
対面キッチン！オール洋間 リビング13.7畳で広く
ダイニングテーブル・ソファを置いても広く使えます！
独立洗面あり、浴室中子供部屋にバスバス
浴室には窓あり、換気できます！
設備が充実なので、ゆっくりお風呂にも入れます
ガス衣類乾燥機・室内洗濯機置き場で、雨の日の洗濯も安心ですね
リビングに収納があるので掃除道具など付きます！
車庫庫が狭く、お部屋もスッキリしますよ！
ベランダにもあり、室内が見えないので安心！
＜設備＞
・船越保寿館・船越小学校まで徒歩6分（450m）
・ローソン船越小学校前店まで徒歩2分（80m）
・イオン船越大塚店まで徒歩約3.5km（7分）
・大型ショッピングモールアークモールまで徒歩約（3.2km）
・サンヨー大塚駅前まで徒歩約（3.3km）
南城市玉城船越で物件をお探しの方は是非お問い合わせください！



オアシスナカエマ 405 入居見積書

月謝額	保証500円	金額
賃	料	60,000円
共	費	2,000円
建	物	300円
駐	車	6,000円/2台
敷	金	60,000円
仲	介	30,000円
洗	車	72,000円
消	費	13,200円
家	賃	8,000円
保	険	34,215円 / 58,860円
家	賃	22,000円
新	築	309,425円 / 329,900円
①申込金・審査完了後(支払)		60,000円
②申込金・審査完了後(支払)		249,425円 / 289,900円

種別	貸アパート		
地域	南城市玉城船越		
家賃	60,000円		
共益費	2,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 3,000円	駐車場備考	2台目3000円 条件付き
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	310,000円
その他一時金	仲介手数料:家賃+駐車場(税別)、保証料:80%(10年更新)、家財保険:22,000円(2年)、消毒費用:13200円(税込)、鍵交換費用8800円(税込) 建物巡回サービス:550円(税込)/月		

名称	オアシスナカエマ		
所在地	沖縄県南城市玉城船越 595 1		
築年	2015年6月(築8年)		
所在階数	4階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	51.15㎡(15.5坪)
間取り	2LDK(洋5.3・4.8 / LDK13.7)		
交通	船越バス停より徒歩7分		
校区	船越小学校まで徒歩6分 玉城中学校まで徒歩25分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場
			洗髪洗面化粧台
			ガス衣類乾燥機
			エアコン
			オートロック
			BS

沖縄県知事免許 (9)第002278号

(株)照正興産

住所：沖縄県南風原町与那覇511番地1 ネクスコートニューウォール1階

営業時間：09:30～17:00

定休日：土曜・日曜・祝日 定休日

TEL：0078-60159-803926

FAX：098-888-6622

HP：https://www.terumasakousan.co.jp/

取引態様：専任

更新日：2024.05.10

