物件番号：7491-1174

キャンセル有！2台駐車場有♪ご内覧可、申込受付中です♪間取り、眺望、設備どれも充実、このお家賃は物凄くおすすめ　　最上階角部屋！広々玄関、広々リビング、広々お風呂に広々トイレ、3面ベランダです

【間取り図】

◯2階以上 ◯最上階 ◯南向き ◯角部屋
◯バリアフリー ◯フローリング
◯鉄筋(RC造) ◯二人以上入居可
◯家主別住まい◯駐車場あり
◯駐車場2台以上 ◯1階全面駐車場

ペット条件：飼えません
【初期費用目用】

敷金：ゼロ
礼金：130,000円
初回保証料：54,920円※毎年更新あり(翌年以降は総賃料の10%発生)
ハウスクリーニング費：96,800円※退去時の部屋清掃費用のお預かり
仲介手数料：143,000円
火災保険料：15,000円（2年※プランにより異なります）
消臭除菌：13,200円（初回施工）

初期費用概算合計・・・452,920円

【前家賃・・・137,300円】

家賃：130,000円
共益費：3,000円
駐車場：3,300
安心サポート：1,000円

契約時のお支払総額は、

初期費用＋前家賃で、

590,220円

になります♪

ほかにも、ご不明な事がございましたら、
お気軽になんでもお問い合わせください(^^)

種別	**貸マンション**		
地域	**糸満市照屋**		
家賃	**130,000円**		
共益費	3,000円	衛生費	
駐車場	2台 / 3,300円	駐車場備考	縦列2台目可能♪2台で3300円
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	439,720円
その他一時金	入居者総合保険15000円/保証協会保証料54920円/ハウスクリーニング96800円、安心サポートが毎月1000円		

名称	ＣＡＬＭ　II　最上階			
所在地	沖縄県糸満市照屋１－－			
築年	新築 2024年3月(築0年)			
所在階数	5階 / 5階建			
入居日	応相談	専有面積	90.65㎡(27.4坪)	
間取り	３LDK(洋 7.7・6.4・4.7 / LDK 18)			
交通	赤嶺駅より徒歩111分 照屋バス停より徒歩1分			
校区	糸満小学校まで徒歩5分 糸満中学校まで徒歩3分			
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	22,000円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

沖縄県知事(01)第005380号

鶴亀不動産　ＣＲＡＳＯＬ株式会社

住所：沖縄県糸満市西崎1-13-1 1F

営業時間：09:00～19:00

定休日：水曜日・日曜日
※ご内覧、お問い合わせは年中無休でご対応致しております。

TEL：0078 - 60159 - 870193

FAX：098 - 894 - 6846

HP：https://tsurukame.i-e.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.09