

敷金礼金ゼロ！新築 CALM（カーム）203号室・ご内覧できます♪ ネット無料、ガス乾燥機付き、オートロック、エレベーター付き 2台目駐車場、駐輪場ありません、お気軽にお問い合わせください(^^)

【間取り図】



2階以上 フローリング  
鉄筋(RC造) 二人以上入居可  
家主別住まい 駐車場あり  
1階全面駐車場

ペット飼育：飼育可  
【初月特約金】  
敷金：0円  
礼金：0円  
初月保証料：31,720円（標準保証料）  
ハウスマネージング費：15,000円（標準保証料）  
仲介手数料：75,000円（標準保証料）  
火災保険料：15,000円（標準保証料）  
総費用：136,720円  
【家賃】：72,000円  
管理費：3,000円  
駐車場：3,300円  
安心サポート：1,000円  
契約時のお支払総額は、  
初月費用・家賃で、  
267,020円  
になります。  
※お支払総額は、ご不明な点がございましたら、  
お気軽に当社の営業担当までお問い合わせください。



| 種別     | 貸マンション                                                                |       |                       |
|--------|-----------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|
| 地域     | 糸満市照屋                                                                 |       |                       |
| 家賃     | 72,000円                                                               |       |                       |
| 共益費    | 3,000円                                                                | 衛生費   |                       |
| 駐車場    | 1台 / 3,300円                                                           | 駐車場備考 | 普通車区画 2台目なし、駐輪場も有りません |
| 敷金     | 0ヶ月                                                                   | 礼金    | 0ヶ月                   |
| 手数料    | 1.1ヶ月                                                                 | 初期費用  | 187,720円              |
| その他一時金 | 入居者総合保険15000円/保証協会保証料31720円/消臭除菌11000円/ハウスクリーニング63800円、安心サポートが毎月1000円 |       |                       |

| 名称           | CALM 2階                    |           |              |
|--------------|----------------------------|-----------|--------------|
| 所在地          | 沖縄県糸満市照屋1 - -              |           |              |
| 築年           | 2024年3月(築0年)               |           |              |
| 所在階数         | 2階 / 5階建                   |           |              |
| 入居日          | 応相談                        | 専有面積      | 52.2㎡(15.8坪) |
| 間取り          | 2LDK(洋5.8・5.8 / LDK10.6)   |           |              |
| 交通           | 赤嶺駅より徒歩111分<br>照屋バス停より徒歩1分 |           |              |
| 校区           | 糸満小学校まで徒歩5分<br>糸満中学校まで徒歩3分 |           |              |
| 契約期間         | 定期借家・2.0年                  | 契約料       | 22,000円      |
| 設備           | システムキッチン                   | カウンターキッチン | バス・トイレ別      |
|              | 温水洗浄便座                     | 浴槽        | ガス衣類乾燥機      |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット               | インターネット対応 | インターネット無料    |
| モニター付きインターホン | エレベーター                     | オール電化     | 冷房           |
|              |                            |           | 洗濯機置き場       |

沖縄県知事(01)第005380号  
**鶴亀不動産 CRASOL 株式会社**  
住所：沖縄県糸満市西崎1-13-1 1F  
営業時間：09:00～19:00

定休日：水曜日・日曜日  
ご内覧、お問い合わせは年中無休でご対応致しております。

TEL：0078-60159-870193  
FAX：098-894-6846  
HP：<https://tsurukame.i-e.jp/>

取引態様：仲介  
更新日：2024.05.09

