

LDK 17.03帖

洋室 5.4帖

洋室 7.5帖

バルコニー

クローゼット

クローゼット

洗面室

浴室

MB

玄関

下足入

冷

AC

AC

AC

室内物干

室内物干

2階以上 角部屋 独立部屋
フローリング 鉄筋(RC造)
即入居可 ペット可
二人以上入居可 保証人不要
保証人代行 駐車場あり

ペットホテル：小型犬または猫の飼育まで
 (資料提供：SunshineHotel 6-01 電話)

（月の平均宿泊費）1,188、1,154 円
 朝食：1,000 円
 料理費：15、400 円
 月間宿泊費：2、754 円

（人間用宿泊費）422、400 円
 敷金：2 万
 水：169、000 円
 電気：15、000 円
 保管費（家具・什器・衣類）：25、000 円
 月々の生活費：1,850、000 円
 雑費：15、000 円
 ルームクリーニング費：6,600 円
 D-moonカードキー：9、900 円
 ICカード：2、200 円

月間宿泊の合計金額（6.1、554 円）

入居前のお金持ち生活は別荘に必要。
 入居後の生活は別荘にしてお金大下りなし。

あふみ・ゆみゆみお世帯のメンバー
 ・本人経営別荘
 ・妻（専業主婦・保険員・内定退職中等）

あふみのお子、あふみゆみのお世帯の生活
 お金持ちの心遣いをするお母さんです。
 ・09-88-251-3123

あふみお世帯の生活とあふみゆみお世帯の生活



種別	貸マンション		
地域	那覇市泊		
家賃	169,000円		
共益費	11,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 15,400円	駐車場備考	区画により変動あり14,850円～19,800円
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初期費用（目安）は備考欄へ記載あり		

所在地	沖縄県那覇市泊 2 - 4 - 1			
築年	2021年10月(築2年)			
所在階数	6階 / 11階建			
入居日	即時可	専有面積	67.83㎡(20.5坪)	
間取り	2 LDK(洋 7.5 ・ 5.4 / LDK 17.03)			
交通	美栄橋駅より徒歩8分 泊高橋バス停より徒歩1分			
校区	泊小学校 那覇中学校			
契約期間	更新・2.0年	更新料	169,000円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

LEBENハウス

営業時間：10:00～17:00

TEL : 0078 - 60159 - 256591

FAX : 098 - 851 - 3193

HP : <https://lebenhouse-okinawa.1web.jp/>

取引態様：仲介
更新日：2024.05.19

定休日：水曜日・日曜日・祝日・GW（5月2日～5月6日）・年末年始（12月29日～1月4日）

