

## ♪ 仲介手数料不要 ♪ 家具家電付きなので、直ぐに生活出来ます

【間取り図】



2階以上 最上階 南向き 角部屋  
 フローリング 鉄筋(RC造)  
 即入居可 二人以上入居可  
 保証人不要 シニア相談可  
 留学生可 手数料なし  
 家主別住まい 駐車場あり

環境維持費：月額550円(税込)  
 鍵交換費：10,450円(税込)  
 退去時清掃費：41,800円(税込)  
 抗菌施工(任意)：18,040円～23,760円(税込)  
 入居者サポートシステムプラス(任意)：18,975円(税込)  
 保証委託料(個人契約のみ)：利用料の100%～120%  
 (契約時) / 10,000円(2年目以降・年毎)  
 インターネット利用料：有料  
 水道料金：不要



| 種別     | 貸マンション                  |       |          |
|--------|-------------------------|-------|----------|
| 地域     | 沖縄市知花                   |       |          |
| 家賃     | 43,000円                 |       |          |
| 共益費    | 6,500円                  | 衛生費   | 550円     |
| 駐車場    | 1台 / 4,950円             | 駐車場備考 |          |
| 敷金     | 0ヶ月                     | 礼金    | 1ヶ月      |
| 手数料    |                         | 初期費用  | 250,000円 |
| その他一時金 | 火災保険 2年 13,130円～26,680円 |       |          |

| 名称           | レオパレスうちなー              |           |            |
|--------------|------------------------|-----------|------------|
| 所在地          | 沖縄県沖縄市知花 1 - 2 1 - 1 0 |           |            |
| 築年           | 2005年12月(築18年)         |           |            |
| 所在階数         | 2階 / 2階建               |           |            |
| 入居日          | 即時可                    | 専有面積      | 23.18㎡(7坪) |
| 間取り          | 1 K(洋 8 / K 2)         |           |            |
| 交通           | 知花バス停より徒歩6分            |           |            |
| 校区           | - 小学校<br>- 中学校         |           |            |
| 契約期間         | 更新・2.0年                | 更新料       | 16,500円    |
| 設備           | システムキッチン               | カウンターキッチン | バス・トイレ別    |
|              | 温水洗浄便座                 | 浴槽        | 洗髪洗面化粧台    |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット           | インターネット対応 | ガス衣類乾燥機    |
| モニター付きインターホン | エレベーター                 | オール電化     | エアコン       |
|              |                        | 冷房        | オートロック     |
|              |                        |           | 室内洗濯機置き場   |

沖縄県知事免許 (01)第004776号

いえんちゅhome

住所：沖縄県沖縄市上地2-16-10 トーマ開発上地ビル1F

営業時間：10:00～18:00

定休日：水、お盆休み【8月11日・16日】年末年始【12月25日～1月6日】

TEL：0078-60159-352464

FAX：098-979-9727

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/853/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.10

