物件番号：853-8722

## 【北谷で人気の高層マンション】【海近く】★コンシェルジュ付き★１階共用部にビリヤード、プール有り★車1台無料★大収納ウォークインクローゼット2ヶ所★

【間取り図】

◯2階以上 ◯フローリング ◯和室有り
◯鉄筋(RC造) ◯二人以上入居可
◯保証人不要 ◯シニア相談可 ◯留学生可
◯海が見える ◯ルームシェア可
◯家主別住まい◯駐車場あり
◯バイク置場あり ◯駐車場1台無料
◯自転車専用駐車場

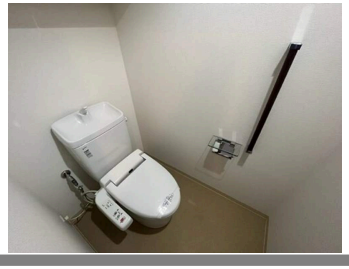
・禁煙（電子タバコ含む）※バルコニーも不可
・解約時費用：ハウスクリーニング（1,100円／平米、40平米以下は一律44,000円））・エアコンクリーニング（16,500円／台
※掃除機能付24,200円／台）

・現地待ち合わせ対応可能

・法人契約対応可能

・土日、祝祭日営業しております

・内覧の際には事前に予約が必要です



| 種別 | 貸マンション | | |
|---|---|---|---|
| 地域 | 北谷町宮城 | | |
| 家賃 | 220,000円 | | |
| 共益費 | 5,000円 | 衛生費 | |
| 駐車場 | 1台 / 無料 | 駐車場備考 | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 手数料 | 1ヶ月 | 初期費用 | |
| その他一時金 | ・保証料契約時：賃料等の５０％（最低２万円）／月額：賃料等の１．５％<br>・火災保険料18,000円(プランによります) | | |

| 名称 | アルトゥーレ美浜 | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 沖縄県北谷町宮城‐１‐１ | | |
| 築年 | 2010年1月(築14年) | | |
| 所在階数 | 8階 / 19階建 | | |
| 入居日 | 応相談 | 専有面積 | 71.79㎡(21.7坪) |
| 間取り | ３LDK(洋 6.8・6.5・6.1 / LDK 51.1) | | |
| 交通 | 浜川漁港前バス停より徒歩1分 | | |
| 校区 | 浜川小学校まで徒歩8分<br>桑江中学校まで徒歩22分 | | |
| 契約期間 | 更新・2.0年 | 更新料 | 220,000円 |

| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | バス・トイレ別 | 洗髪洗面化粧台 |
|---|---|---|---|---|
| | 温水洗浄便座 | 浴槽 | ガス衣類乾燥機 | エアコン |
| クローゼット | ウォークインクローゼット | インターネット対応 | インターネット無料 | オートロック |
| モニター付きインターホン | エレベーター | オール電化 | 室内洗濯機置き場 | 浴室乾燥機 |


沖縄県知事免許　(01)第004776号

**いえんちゅｈｏｍｅ**

住所：沖縄県沖縄市上地2-16-10 トーマ開発上地ビル1F

営業時間：10:00～18:00

定休日：水、お盆休み【８月１１日－１６日】年末年始【１２月２５日－１月６日】

TEL：0078 - 60159 - 352464

FAX：098 - 979 - 9727

HP：https://goohome.jp/fudousan/realtor/853/


取引態様：仲介

更新日：2024.05.16