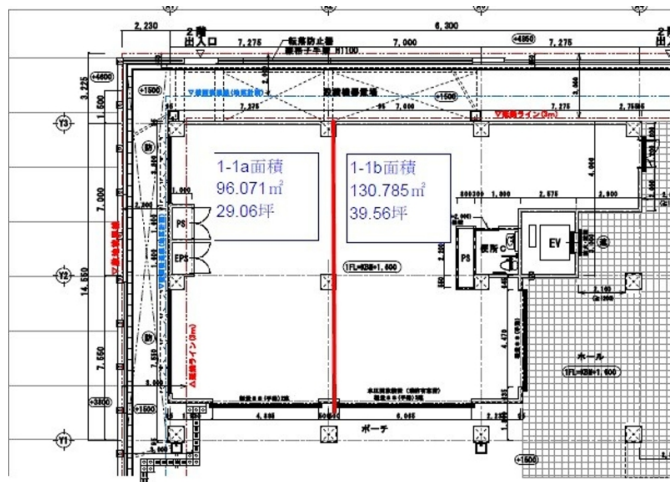


1階約30坪の区画しました！！カフェ・美容室・小規模事務所にお勧めです！
新築で来客用駐車場約60台ご利用可能！
南部地域の医療支援病院である友愛医療センター隣接のメディカルモールビル1階の物件

【間取り図】



1階 角部屋
海が近い(500m以内) 駐車場あり
駐車場2台以上 バイク置き場有り

2023年7月完成の新築ビル・来客用駐車場約60台有
南部地域の医療支援病院である友愛医療センター隣接のメディカルモールビルになります。
那覇空港まで車で約10分の好立地！
豊見城市区画整理事業で健康増進拠点地区に指定。
近隣区画はamazon倉庫、大型レンタカー店など昼間人口も急増中です。
1階の区画でカフェ・美容室・小規模事務所・コインランドリーなどにおススメです。
スケルトン物件となります。更に詳しいことは担当者までお気軽にご相談ください！



種別	貸店舗		
地域	豊見城市与根		
家賃	351,000円		
共益費	8,700円	衛生費	
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	前面最大69台来客用駐車場（利用料金は賃料込）・スタッフ用は別途応相談
敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料		初期費用	
その他一時金	・火災保険要加入 敷金は税抜き価格の6ヶ月分を予定しております。その他保証金不要。		

名称	ルーツメディカルビル			
所在地	沖縄県豊見城市与根 - 50 - 90			
築年	2023年7月(築0年)			
所在階数	1階 / 3階建			
引渡し	応相談			
専有面積	96.07㎡(29.1坪)			
交通	友愛医療センター前バス停より徒歩2分			
校区	座安小学校 伊良波中学校			
契約期間	5年	更新料		
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許(01)第005197号

株式会社ルーツ・ギビング

住所：沖縄県豊見城市与根50 - 90 ルーツメディカルビル3階

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日及び祝日・土曜日は不定休

TEL：0078 - 60159 - 362610

FAX：098 - 970 - 4947

HP：https://rootsgiving.jp

取引態様：貸主

更新日：2024.05.08

