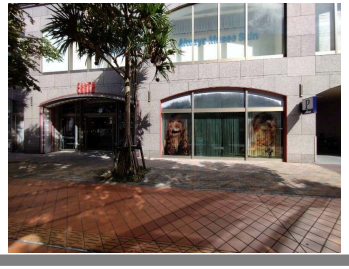
物件番号：140-560

ゆいレールおもろまち駅すぐ近く♫那覇メインプレイスすぐ隣の路面スケルトン引渡し！法華ホテルの1Fです！！

【間取り図】

○1階 ○駐車場あり

保証金返還内容詳細
①契約期間3年未満の場合→70%償却 30%返還
②契約期間3年以上5年未満の場合→50%償却 50%返還
③契約期間5年以上10年未満の場合→30%償却 70%返還
④契約期間10年以上の場合→20%償却 80%返還



種別	貸店舗		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	1,385,100円		
共益費		衛生費	
駐車場	有	駐車場備考	お客様共用駐車場30台あり（従業員不可）
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料		初期費用	
その他一時金	【その他一時金】 ※家賃保証会社への審査・加入必須（賃料合計×70%） ※仲介手数料は賃料の1ヵ月分に消費税が付加された額になります。		

名称	はちみねビル新都心			
所在地	沖縄県那覇市おもろまち４－３－８			
築年	2006年1月(築18年)			
所在階数	1階 / 14階建			
引渡し	応相談			
専有面積	169.6㎡(51.3坪)			
交通	おもろまち駅より徒歩5分 メインプレイス東口バス停より徒歩1分			
校区	天久小学校 松島中学校			
契約期間	10年	更新料		
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許　(09)第002272号

(株)ジョイントハウス

住所：沖縄県那覇市久茂地1-4-1 くもいちビル1Ｆ

営業時間：09:00～17:30　定休日：土日・祝日・年末年始・ＧＷ・旧盆

TEL：0078 - 60159 - 707721

FAX：098 - 868 - 9750

HP：http://www.jointhouse.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.13