物件番号:18-1556

那覇メインプレイス向かいの人通りの多い貸店舗1F。モノレールおもろまち駅まで徒歩5分・ スケルトンでの引渡しになります。内覧希望はお気軽に!

【間取り図】



 1階 角部屋 駐車場あり 駐車場2台以上

保証金返還内容詳細 契約期間3年未満の場合 70%償却30%返還 契約期間3年以上5年未満の場合 50%償却50%返 還 契約期間5年以上10年未満の場合 30%償却70%返

區 契約期間10年以上の場合 20%償却80%返還

定期借家(再契約相談可)期間は相談になります。





定休日:日曜日・祝祭日

	初门田与,10-1330						
種別	貸店舗						
地域	那覇市おもろまち						
家賃	1,385,100円						
共益費		衛生費					
駐車場	30台 / 無料	駐車場 備考	全店舗共有お客様駐車場 30台有(従業員不可)				
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月				
手数料	1.1ヶ月	初期費用					
その他 一時金	家賃保証会社加入必須 家賃には別途消費税かかります(坪単価2.97万(税込)) 仲介手数料は賃料の1ヵ月分に消費税が付加された額になります						

名称	はちみねビル新都心							
所在地	沖縄県那覇市おもろまち4 3 8							
築年	2006年1月(築18年)							
所在階数	1階 / 14階建							
引渡し	応相談							
専有面積	169.6㎡(51.3坪)							
交通	おもろまち駅より徒歩5分 メインプレイス東口バス停より徒歩1分							
校区	天久小学校 松島中学校							
契約期間	10年	更新		沂料				
設備	冷蔵庫	厨房	設備	給	湯	男女別トイレ		
	浴室有り	温水洗浄便座		エアコン		インターネット対 応		
有線放送	モニター付きインタ ーホン	宅配ボックス		防犯カメラ		カラオケ設備		
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き						

沖縄県知事免許 (09)第001957号

(株)住宅管理コンサルタント

住所:沖縄県那覇市天久1-8-6 アメニティ1F

営業時間:09:30~18:30

TEL: 0078 - 60159 - 427506

FAX: 098-864-5895

HP: http://jutaku-kc.com



取引態様:仲介

更新日:2024.05.16