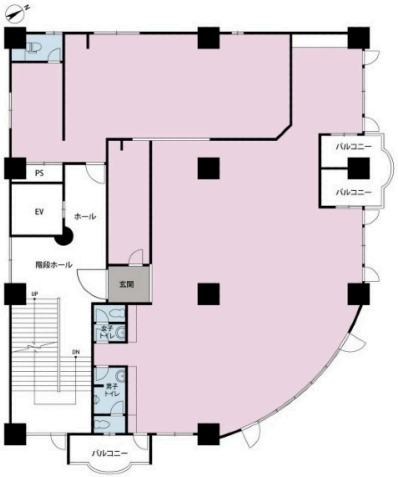
物件番号：186-2293

【国道58号線沿い大型テナント！】学習塾などにいかがでしょうか？小部屋は職員室や自習室にできるかも？？☆交通も便利☆で初めての方も見つけやすいビルです^^

【間取り図】



○2階以上 ○駐車場あり

※5年の定期借家契約となります。

【店舗総合保険について】
契約開始日までに契約者様で必ずご加入ください。

【駐車場について】
駐車場をご契約される場合は配置場所・大きさを必ずご確認ください。
入居後の駐車場の交換・追加はできません。ご了承の上、お申し込みください。

※当資料が現状と異なる場合は、現況を優先いたします。その際は、ご了承ください。
※退去時の室内クリーニング費用負担があります。

種別	貸事務所		
地域	那覇市東町		
家賃	462,000円		
共益費	11,000円	衛生費	
駐車場	4台 / 28,600円	駐車場備考	※縦列2台×2か所
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	490,600円	初期費用	1,493,800円
その他一時金	■店舗総合保険：別途要加入 ■保証会社保証料：501,600円（総賃料100%）		

名称	ＰＯＳＴビル（ポストビル）			
所在地	沖縄県那覇市東町 - ５ - １４			
築年	1988年12月(築35年)			
所在階数	4階 / 6階建			
引渡し	応相談			
専有面積	185.2㎡(56坪)			
交通	旭橋駅より徒歩5分 旭橋駅前バス停より徒歩2分			
校区	天妃小学校まで徒歩4分 上山中学校まで徒歩5分			
契約期間	5年	更新料	16,500円	
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許　(04)第003617号

(株)ライフコーポレーション

住所：沖縄県豊見城市宜保3-1-1 ロイヤルビル1階

営業時間：10:00～17:00　定休日：毎週水曜日、第１・３・５日曜日、年末年始

TEL：0078 - 60159 - 782527

FAX：098 - 850 - 2752

HP：https://www.life-okinawa.jp/

取引態様：代理

更新日：2024.05.17