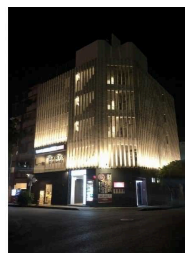
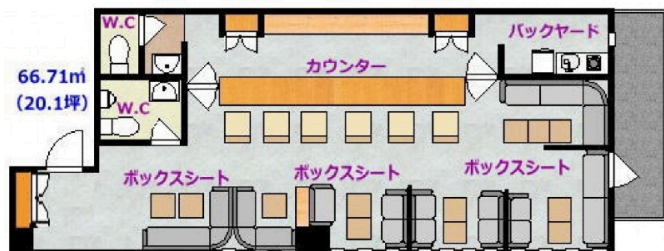


**【2カ月分賃料無料】新規開業におすすめ★人気の西崎地区で店舗・事務所大募集♪飲食・スナック・ラウンジなど用途ご相談下さい♪インターネット無料です！！**

【間取り図】

○2階以上 ○角部屋



|        |                                    |       |             |
|--------|------------------------------------|-------|-------------|
| 種別     | 貸店舗                                |       |             |
| 地域     | 糸満市西崎                              |       |             |
| 家賃     | 176,000円                           |       |             |
| 共益費    | 5,500円                             | 衛生費   |             |
| 駐車場    | 無                                  | 駐車場備考 | 近隣コインパーキング有 |
| 敷金     | 0ヶ月                                | 礼金    | 0ヶ月         |
| 手数料    | 176,000円                           | 初期費用  | 357,500円    |
| その他一時金 | ■保証会社保証料：181,500円<br>■店舗総合保険：別途要加入 |       |             |

|        |                      |        |         |           |
|--------|----------------------|--------|---------|-----------|
| 名称     | 5 0 6 B L D G        |        |         |           |
| 所在地    | 沖縄県糸満市西崎 6 - 1 2 - 8 |        |         |           |
| 築年     | 2017年4月(築7年)         |        |         |           |
| 所在階数   | 4階 / 6階建             |        |         |           |
| 引渡し    | 応相談                  |        |         |           |
| 専有面積   | 66.71㎡(20.18坪)       |        |         |           |
| 交通     | 西崎入口バス停より徒歩8分        |        |         |           |
| 校区     |                      |        |         |           |
| 契約期間   | 2年                   | 更新料    | 11,000円 |           |
| 設備     | 冷蔵庫                  | 厨房設備   | 給湯      | 男女別トイレ    |
|        | 浴室有り                 | 温水洗浄便座 | エアコン    | インターネット対応 |
| 有線放送   | モニター付きインターホン         | 宅配ボックス | 防犯カメラ   | カラオケ設備    |
| エレベーター | 敷地内ゴミ置き場             | 居抜き    | BS      |           |

沖縄県知事免許 (04)第003617号

**(株)ライフコーポレーション**

**住所：沖縄県豊見城市宜保3-1-1 ロイヤルビル1階**

**営業時間：10:00～17:00**

定休日：毎週水曜日、第1・3・5日曜日、年末年始

**TEL : 0078 - 60159 - 782527**

**FAX : 098 - 850 - 2752**

HP : <https://www.life-okinawa.jp/>

取引態様：代理

更新日：2024.05.10

