

【那覇新港埠頭目の前、通り沿いの好立地！】【駐車場3台無料（軽のみ）】視認性GOOD♪エレベーター有り♪共用部分に男女別トイレ、監視カメラあり！用途相談お待ちしております♪

【間取り図】



1階 角部屋 即入居可
海に近い(500m以内) 駐車場あり

ペット条件：ごめんなさいm(_ _)m

賃料及び仲介手数料は賃料（+駐車場）の1ヶ月分に消費税が別途付加されます。

契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。

保証会社は1年更新で、毎年賃料10%の更新料が発生します。

2年未満の解約の場合、敷金（賃料3ヶ月分）償却・2年以上の解約の場合、敷金（賃料1.5ヶ月分）償却・返還となります。



貸事務所

那覇市港町

家賃	792,000円		
共益費	99,000円	衛生費	
駐車場	3台 / 無料	駐車場備考	軽自動車限定区画 テナント前に駐車
敷金	3ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	4,734,000円
その他一時金	火災保険、保証会社へ加入必須。		

名称	(一般) 琉球新報開発ビル			
所在地	沖縄県那覇市港町2 - 16 - 1			
築年	1991年1月(築33年)			
所在階数	1階 / 7階建			
引渡し	即時可			
専有面積	297.5㎡(90坪)			
交通	ふ頭入口バス停より徒歩1分			
校区	曙小学校 安岡中学校			
契約期間	2年	更新料		
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許 (7)第002986号

(有)ビッグ開発 本店

住所：沖縄県那覇市曙3-6-1

営業時間：09:00～18:00

TEL：0078-60159-611232

FAX：098-868-0734

HP：http://www.big-okinawa.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.13

定休日：GW 5月4日・5月5日 / 年末年始及び弊社指定日

