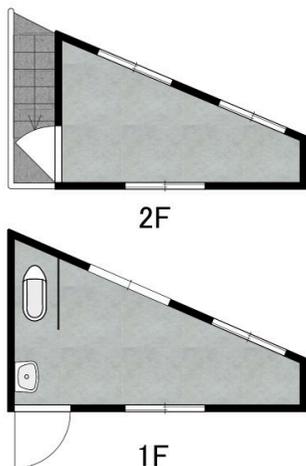


【儀保貸店舗】【儀保駅まで徒歩2分】県道82号線（環状二号線）に面した路面店舗！！敷金ナシで初期費用がリーズナブル シ事務所・店舗その他用途ご相談賜ります！お問い合わせはお早めに

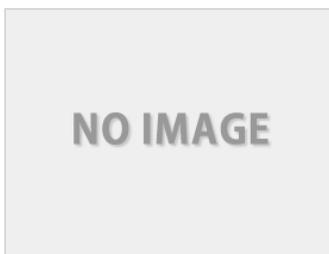
【間取り図】



1階 角部屋

ペット条件：ごめんなさい(；；)  
保証委託料は契約時：総賃料×100%  
/保証会社は1年更新で、更新保証委託料が毎年発生します：総賃料×10%  
賃料及び仲介手数料は賃料（+駐車場）の1ヶ月分に消費税が別途付加されます。  
契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します

間取り図及び写真が現状と異なる場合は、現状優先とします  
表記の賃料には消費税が含まれております。契約期間中に消費税率の変動があった場合は新消費税率が適用され、表記の賃料が変動します。  
許可申請等の調査は借主様にてお願い致します。用途地域は近隣商業地域となります。



種別	貸店舗		
地域	那覇市首里儀保町		
家賃	44,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金		礼金	40,000円
手数料	1.1ヶ月	初期費用	172,000円
その他一時金	火災保険：加入必須/保証会社:44,000円（保証会社によって変動します） 保証委託料は契約時：総賃料×100% /保証会社は1年更新で、更新保証委託料が毎年発生します：総賃料×10%		

名称	(一般) 儀保貸店舗			
所在地	沖縄県那覇市首里儀保町 2 4 6			
築年	1976年6月(築48年)			
所在階数	1階 / 2階建			
引渡し	応相談			
専有面積	16.5㎡(5坪)			
交通	儀保駅より徒歩2分 儀保バス停より徒歩1分			
校区	城北小学校 首里中学校			
契約期間	2年	更新料		
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許 (7)第002986号

(有)ビッグ開発 営業 2 課

住所：沖縄県那覇市曙3-6-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：GW 5月4日・5月5日 / 年末年始及び弊社指定日

TEL：0078-60159-004537

FAX：098-868-0734

HP：http://www.big-okinawa.com/index.php

取引態様：一般

更新日：2024.05.13

