物件番号：235-14629

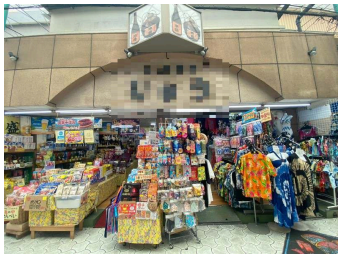
仮）松尾店舗★那覇市松尾エリア
国際通りドン・キホーテから徒歩３０秒！『市場本通り★４階建て一棟貸し出ました！』
約５９坪★飲食店可！一度ご覧いただきたいオススメの物件です♪

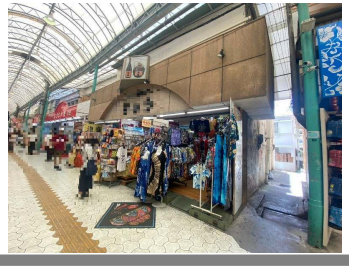
【間取り図】

○2階以上 ○最上階

☆『市場本通りの４階建て一棟貸し！』
☆約５９坪★店舗向け物件！飲食店可能！
☆１階～３階約16坪、４階約11坪 １、２階は増築有り
☆照明
※用途相談可
※敷金（業種により相談になります）
※エアコン有り（設備保証ナシ）
※各種情報と現状に差異がある場合、現状優先となります。

☆☆☆☆ （株）不動産ステーション沖縄 ☆☆☆☆
TEL 098（988）1180：FAX 098（988）1181
『対応が早い・ていねい・親身になってくれる』と評判です。
グーグル口コミ評価☆４つ星！件数１３０件以上！
TikTok・インスタ・YouTube等からオススメ物件ご紹介中です！
☆☆☆☆ ☆☆☆☆ ☆☆☆☆ ☆☆☆





種別	**貸店舗**		
地域	**那覇市松尾**		
家賃	**3,300,000円**		
共益費		衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	3,300,000円	初期費用	21,900,000円
その他一時金	★火災保険（個人加入）★保証料3,300,000円		

名称	仮）松尾店舗			
所在地	沖縄県那覇市松尾２‐８‐２８			
築年	1968年2月(築56年)			
所在階数	4階 / 4階建			
引渡し	応相談			
専有面積	195㎡(59坪)			
交通	牧志駅より徒歩8分 てんぶす前バス停より徒歩3分			
校区				
契約期間	5年	更新料		
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き		

沖縄県知事免許　(03)第004043号
(株)不動産ステーション沖縄
住所：沖縄県那覇市安謝2-6-20 スカイピア新都心2-A
営業時間：10:00～18:00
定休日：第２・第４　日曜日
※２月・３月・４月は営業時間ＡＭ１０：００～ＰＭ１９：００　定休日なしになります
TEL：0078 - 60159 - 355890
FAX：098 - 988 - 1181
HP：http://fs-okinawa.com

取引態様：一般
更新日：2024.05.14