物件番号：235-14902

ＭＩＹＡＲＡ ＦＬＡＴＳ★那覇市泉崎エリア
飲食店不可！『約８坪★事務所・店舗向け物件！』駅から徒歩７分！バス停は徒歩１分！
開南小近く、ハーバービュー通り沿い！業種ご相談下さい♪

【間取り図】

○2階以上 ○角部屋 ○即入居可

☆『敷礼ナシ！』初期費用抑えられます！
☆『約８坪★事務所・店舗向け物件！』業種ご相談下さい！
☆旭橋駅から徒歩７分！バス停は徒歩１分！交通アクセス良好！
☆照明 ☆プロパン ☆エレベーター ☆エアコン
★クリーニング費30,000円
※家具家電付き（設備保証ナシ）
※各種情報と現状に差異がある場合、現状優先となります。

☆ローソン 那覇ハーバービュー通・約49m
☆小禄病院・約209m
☆泉崎公園・約119m
☆沖縄セルラースタジアム那覇・約960m
☆タウンプラザかねひで壺川店・約274m
☆那覇市役所・約222m

種別	**貸事務所**		
地域	**那覇市泉崎**		
家賃	**45,000円**		
共益費	2,000円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	49,500円	初期費用	143,500円
その他一時金	★火災保険（個人加入）★保証料47,000円		

名称	ＭＩＹＡＲＡ　ＦＬＡＴＳ		
所在地	沖縄県那覇市泉崎２‐４‐８		
築年	1988年9月(築35年)		
所在階数	4階 / 6階建		
引渡し	即時可		
専有面積	26.42㎡(8坪)		
交通	旭橋駅より徒歩7分 上泉バス停より徒歩1分		
校区	開南小学校まで徒歩1分 上山中学校まで徒歩12分		
契約期間	2年	更新料	11,000円
設備	冷蔵庫 / 厨房設備 / 給湯 / 男女別トイレ		
	浴室有り / 温水洗浄便座 / エアコン / インターネット対応		
有線放送	モニター付きインターホン / 宅配ボックス / 防犯カメラ / カラオケ設備		
エレベーター	敷地内ゴミ置き場 / 居抜き / バス･トイレあり		

沖縄県知事免許　(03)第004043号
(株)不動産ステーション沖縄
住所：沖縄県那覇市安謝2-6-20 スカイピア新都心2-A
営業時間：10:00～18:00
定休日：第２・第４　日曜日
※2月・3月・4月は営業時間ＡＭ１０：００～ＰＭ１９：００　定休日なしになります
TEL：0078 - 60159 - 355890
FAX：098 - 988 - 1181
HP：http://fs-okinawa.com

取引態様：専属専任
更新日：2024.05.10