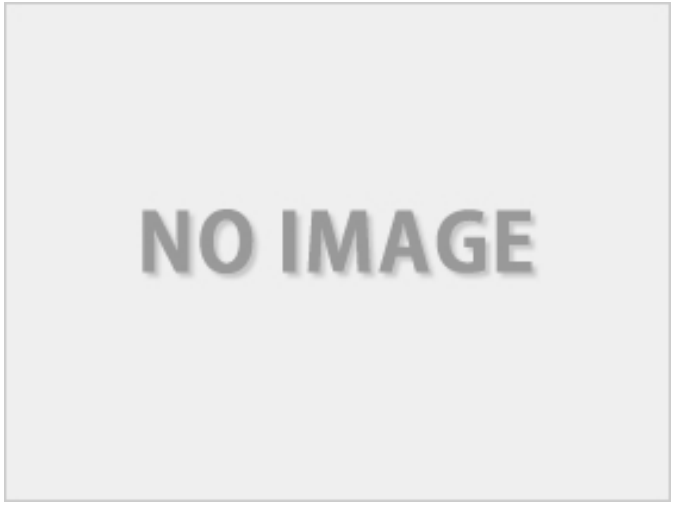
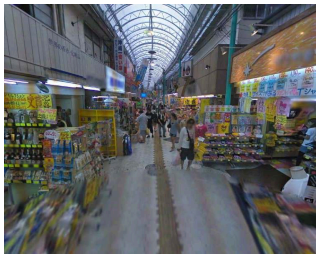
物件番号：269-3995

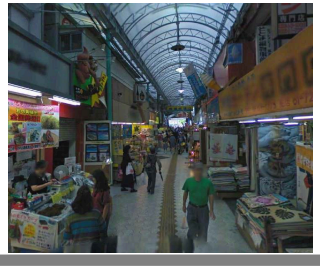
市場本通りに一棟貸しの店舗物件出ました（1階～3階各53.8㎡、4階38.4㎡）！！飲食店可能！！
国際通りから約55mに立地！！詳細はお問い合わせください。

【間取り図】



再契約が可能な場合は、事務手数料50,000円（別途消費税）を頂きます。
保証会社加入必須！！（賃料の100～150%）指定の家財保険会社加入必須！！
退去時、保証金の償却として保証金の30%を差し引きます。
延べ床面積の表記は謄本上のものとなります。1,2階に増築あり！！





種別	貸店舗		
地域	那覇市松尾		
家賃	3,080,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	3,080,000円	初期費用	
その他一時金	保証金として家賃の3ヶ月分をお預かり致します。 家賃保証会社加入必須！！（賃料の100～150%） 指定の家財保険会社加入必須！！退去時に保証金の30%償却致します。		

名称	市場本通りの１棟貸し			
所在地	沖縄県那覇市松尾２－８－２８			
築年	1968年2月(築56年)			
所在階数	- / 4階建			
引渡し	応相談			
専有面積	200.11㎡(60.5坪)			
交通	牧志駅より徒歩8分 三越前バス停より徒歩2分			
校区	那覇小学校 那覇中学校			
契約期間	5年	更新料	50,000円	
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
	有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
	エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き	倉庫	

沖縄県知事免許　(03)第004265号

アイリス

住所：沖縄県那覇市寄宮2-30-53

営業時間：09:00～18:00

定休日：予約は対応可能。日曜日は午前中営業。休暇：正月、旧盆、ゴールデンウィーク（案内可能）

TEL：0078 - 60159 - 490131

FAX：098 - 833 - 3928

HP：https://www.okinawa-iris.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.28