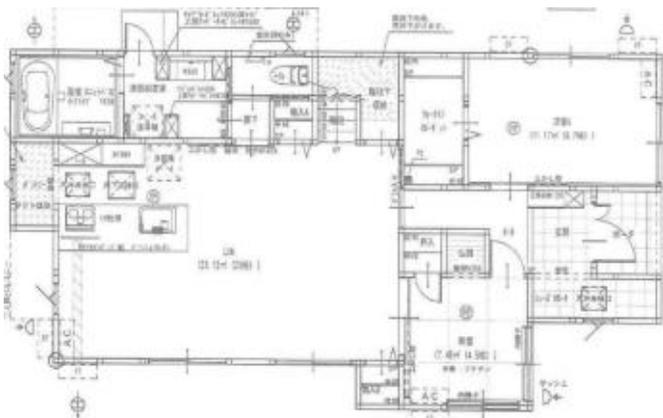


ペット可 41.8坪 駐車6台可！居室5部屋有 就労支援施設・店舗・事務所・シェアサロン・シェアハウス等々業種はご相談下さい トイレ2カ所、ルーフバルコニーもあります。

【間取り図】

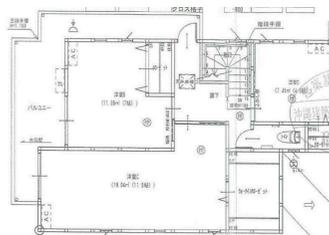


ペット可 海が見える 駐車場あり
駐車場2台以上

初期費用（概算）
約2,089,100円～
プランや業種により変動あり

家賃：363,000円
共益費：なし
敷金：1,089,000円（家賃3ヶ月分）
礼金：なし
保証金：なし
火災保険料：20,000円
家賃保証料：254,100円（月額賃料等1ヵ月分×70%）
仲介手数料：363,000円（家賃1ヶ月分+税）

注意事項
・現在入居中ですので内覧希望の際はご連絡ください。
・本物件は現状引き渡しとなります。
・65歳未満専用。特注スローカー、クイーンサイズベッド、室内照明・エアコン全6台、食洗器・ウォシュレットもそのままご利用可能です。
ただし設備外となります。（不具合が生じた場合、借主様負担にてクリーニング・修理・交換・撤去をお願い致します。）
・家賃保証のL40プラン・T70プランは1年更新のため、毎年賃料×10%が発生致します。



種別	貸事務所		
地域	北谷町吉原		
家賃	363,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	6台 / -	駐車場備考	縦列。車種により駐車可能台数が異なりますので、現地確認をお願い致します。
敷金	3ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1ヶ月	初期費用	
その他一時金			

名称	北谷町吉原 事務所			
所在地	沖縄県北谷町吉原			
築年	2016年5月(築8年)			
所在階数				
引渡し	応相談			
専有面積	138.29㎡(41.8坪)			
交通	北谷小学校入口バス停より徒歩2分			
校区	北谷小学校まで徒歩3分 北谷中学校まで徒歩8分			
契約期間	2年	更新料	11,000円	
設備	冷蔵庫	厨房設備	給湯	男女別トイレ
	浴室有り	温水洗浄便座	エアコン	インターネット対応
有線放送	モニター付きインターホン	宅配ボックス	防犯カメラ	カラオケ設備
エレベーター	敷地内ゴミ置き場	居抜き	バス・トイレあり	倉庫

沖縄県知事免許 (01)第005237号

レキオス賃貸サポートセンター

住所：沖縄県宜野湾市志真志4-30-6

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜、祝日、年末年始、旧盆 土曜は事前予約のみの対応です

TEL：0078-60159-896809

FAX：098-917-2370

HP：http://www.lequios.co.jp/

取引態様：代理

更新日：2024.05.13

